

Пояснительная информация к отчету о ходе реализации муниципальной программы Красносулинского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Красносулинского района» на 2025 год по итогам 9 месяцев 2025 года

Муниципальная программа Красносулинского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Красносулинского района» (далее – муниципальная программа) утверждена постановлением Администрации Красносулинского района от 06.12.2018 №1351.

На реализацию муниципальной программы в 2025 году предусмотрено 403971,4 тыс. рублей, сводной бюджетной росписью – 382120,6 тыс. рублей. Фактическое освоение средств по итогам 9 месяцев 2025 года составило 240395,5 тыс. рублей или 62,9 процента от предусмотренного сводной бюджетной росписью объема.

Муниципальная программа Красносулинского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Красносулинского района» включает в себя следующие структурные элементы:

Комплекс процессных мероприятий – «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства в Красносулинском районе».

Комплекс процессных мероприятий - «Переселение граждан из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, снос аварийного фонда».

Комплекс процессных мероприятий - «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан».

Комплекс процессных мероприятий - «Обеспечение реализации муниципальной программы Красносулинского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Красносулинского района»

В рамках муниципальной программы Красносулинского района «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства в Красносулинском районе» в 2025 году предусмотрено достижение 14 показателей муниципальной программы.

В рамках комплекса процессных мероприятий «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства в Красносулинском районе» предусмотрено 1 мероприятие (результат). Достижение задач комплекса процессных мероприятий «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства в Красносулинском районе» оценивается на основании 4 контрольных точек.

По итогам 9 месяцев 2025 года достигнуты 1 контрольная точка, из них: ранее запланированного срока – 0, в установленный срок – 1, с нарушением установленного срока – 0.

Контрольная точка 1.1. Обеспечен ввод жилья в Красносулинском районе – фактическое значение 29,9 %, исполнение контрольной точки запланировано в срок до 31.12.2025 года.

В рамках комплекса процессных мероприятий «Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» в 2025 году муниципальной программой предусмотрено 325665,5 тыс. рублей, сводной бюджетной росписью – 303814,7 тыс. рублей. Фактическое освоение средств по итогам 9 месяцев 2025 года составило 194774,5 тыс. рублей или 64,1 процентов от предусмотренного сводной бюджетной росписью объема.

Достижение задач комплекса процессных мероприятий «Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» оценивается на основании 4 контрольных точек.

По итогам 9 месяцев 2025 года достигнуты 4 контрольных точки, из них: ранее запланированного срока – 4, в установленный срок – 4, с нарушением установленного срока – 0.

Заклучены соглашения с министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области о долевом финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда – по состоянию на 31.03.2025 заключены соглашения с министерством строительства, архитектуры и территориального развития ростовской области (контрольная точка 1.1.).

Заклучены соглашения с администрациями городских и сельских поселений Красносулинского района о долевом финансировании мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в срок 03.02.2025 (контрольная точка 1.2.).

Подготовлены экономические обоснования приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом анализа первичного и вторичного рынков недвижимости в Красносулинском районе в срок 27.06.2025 (контрольная точка 1.3.).

27.06.2025 года сформирован перечень домов, подлежащих переселению в срок 27.06.2025 (контрольная точка 1.4.).

Заклучены соглашения с министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области о долевом финансировании мероприятий по сносу расселенных жилых домов – по состоянию на 23.01.2025 заключены соглашения с министерством строительства, архитектуры и территориального развития ростовской области (контрольная точка 2.1.).

Заклучены соглашения с администрациями городских и сельских поселений Красносулинского района о долевом финансировании мероприятий по сносу расселенных жилых домов – в срок 03.02.2025 (контрольная точка 2.2.).

Подготовлены экономические обоснования для сноса расселенных жилых домов в срок 27.06.2025 (контрольная точка 2.3.).

Сформирован перечень домов, подлежащих сносу расселенных жилых домов (контрольная точка 1.4.).

На реализацию комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» в 2025 году муниципальной программой предусмотрено 55149,7 тыс. рублей, сводной бюджетной росписью – 55149,7 тыс. рублей. Фактическое освоение средств по итогам 9 месяцев 2025 года составило 29902,4 тыс. рублей или 54,2 процентов от предусмотренного сводной бюджетной росписью объема.

По итогам 9 месяцев 2025 года достигнуты 4 контрольных точки, из них: ранее запланированного срока – 4, в установленный срок – 4, с нарушением установленного срока – 0.

Заключение соглашений о предоставлении субсидии с министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области – по состоянию на 01.02.2025 заключено соглашения с министерством строительства, архитектуры и территориального развития ростовской области (контрольная точка 1.1.).

Получение свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства для вручения молодым семьям – 04.02.2025 получено свидетельство (контрольная точка 1.2.).

Перечисление средств субсидий молодым семьям – денежные средства перечислены 21.04.2025 (контрольная точка 1.3.).

Направление отчетности в министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области о расходовании федерального бюджета, областного бюджета и бюджета района, предоставленных на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей – информация направлена 01.07.2025 (контрольная точка 1.4.).

По итогам 9 месяцев 2025 года достигнуты 3 контрольных точки, из них: ранее запланированного срока – 3, в установленный срок – 1, с нарушением установленного срока – 0.

Заключение соглашений о предоставлении субвенций из областного бюджета с министерством строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области. – по состоянию на 15.01.2025 заключено соглашения с министерством строительства, архитектуры и территориального развития ростовской области, 04.08.2025 заключено дополнительное соглашение на предоставление 19 жилых помещений для детей-сирот (контрольная точка 2.1.).

Размещение уведомлений о проведении электронных аукционов на приобретение жилых помещений в ЕИС «Закупки» – 21.01.2025 размещены уведомления (контрольная точка 2.2.).

Заключение муниципальных контрактов на приобретение жилых помещений – заключено 17 муниципальных контрактов.

Контрольная точка 2.4. Заключение договоров найма специализированного жилого помещения – заключено 8 договоров специализированного найма, еще 8 будет заключено в срок до 30.12.2025 (контрольная точка 2.3.).

На реализацию Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение реализации муниципальной программы Красносулинского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Красносулинского района» в 2025 году муниципальной программой предусмотрено 22053,4 тыс. рублей, сводной бюджетной росписью – 22053,4 тыс. рублей. Фактическое освоение средств по итогам 9 месяцев 2025 года составило 14634,6 тыс. рублей или 66,4 процентов от предусмотренного сводной бюджетной росписью объема..

В ходе анализа исполнения муниципальной программы не установлено несоблюдение сроков исполнения мероприятий (результатов).

Начальник Управления
земельно-имущественных
отношений и муниципального
заказа Красносулинского района



Е.А. Каравайцева

исп. Сулакова И.А.
8(863)67-5-24-37