



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КРАСНОСУЛИНСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОСУЛИНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.12.2020 № 1224

г. Красный Сулин

**Об утверждении проекта
планировки и межевания территории**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», а также постановлением Администрации Красносулинского района от 23.06.2020 № 386 «О подготовке документации по проекту планировки и межевания территории», для размещения объекта «подъездной автомобильной дороги к промышленной площадке шахты Садкинская-Северная, расположенной: Ростовская область, Красносулинский район, территория Садковского сельского поселения», учитывая результаты публичных слушаний, оформленные заключением о проведении публичных слушаний от 20.11.2020, руководствуясь статьей 37 Устава муниципального образования «Красносулинский район», Администрация Красносулинского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории для размещения объекта «подъездной автомобильной дороги к промышленной площадке шахты Садкинская-Северная, расположенной: Ростовская область, Красносулинский район, территория Садковского сельского поселения», в следующем составе:

1.1. Раздел «Проект планировки территории. Графическая часть» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел «Положение о размещении линейного объекта» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Утвердить основную часть проекта межевания территории для

размещения объекта «подъездной автомобильной дороги к промышленной площадке шахты Садкинская-Северная, расположенной: Ростовская область, Красносулинский район, территория Садковского сельского поселения» в следующем составе:

2.1. Раздел «Проект межевания территории. Графическая часть» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2.2. Раздел «Пояснительная записка к проекту межевания территории» согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Администрации Красносулинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора Администрации Красносулинского района Бисаинова А.Р.

Глава Администрации
Красносулинского района




Н.А. Альшенко

Постановление вносит
отдел строительства и архитектуры

Приложение № 1
к постановлению
Администрации
Красносулинского района
от 10.12.2020 № 1224

ПРОЕКТ
планировки территории. Графическая часть

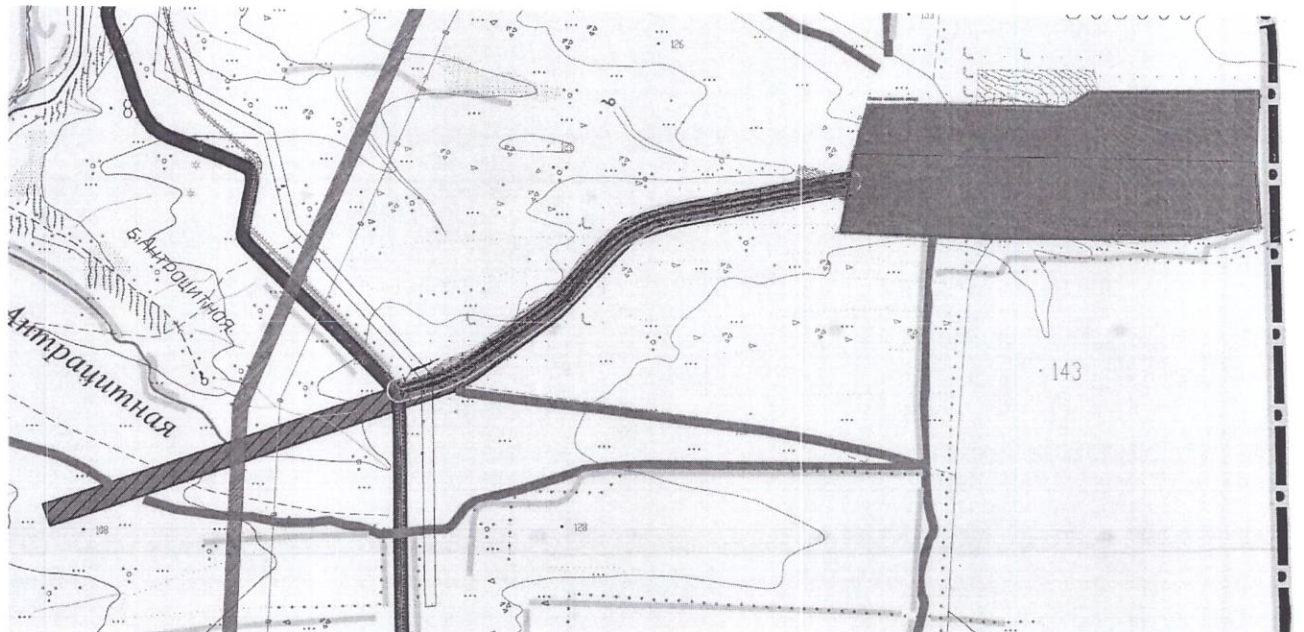
Чертеж красных линий



Условные обозначения:

—	Граница красных линий		Граница охранной зоны ЛЭП
н1	Обозначение точек красных линий	—	Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги
---	Граница размещения полосы отвода	---	Граница охранной зоны дороги
---	Граница ЗУ учтенного в ЕГРН		Зона СХ-1
:8104	Кадастровый номер ЗУ учтенного в ЕГРН		Зона П-2
61:18:0600010	Обозначение кадастрового квартала		Автомобильные дороги местного значения
		---	Ось проектируемой дороги

ЧЕРТЕЖ границ зон планируемого размещения линейного объекта



Условные обозначения:

-  Граница охранной зоны ЛЭП
-  Граница зоны планируемого размещения автомобильной дороги
-  Граница охранной зоны автомобильной дороги
-  Зона СХ-1
-  Зона П-2
-  Автомобильные дороги местного значения
-  Ось проектируемой дороги

Управляющий делами
 Администрации района



И.Ю. Кишкинова

Приложение № 2
к постановлению
Администрации
Красносулинского района
от 10.12.2020 № 1224

ПОЛОЖЕНИЕ
о размещении линейного объекта

Основная характеристика и назначение планируемой
для размещения автомобильной дороги

Проектная документация по объекту: «подъездной автомобильной дороги к промышленной площадке шахты Садкинская-Северная, расположенной: Ростовская область, Красносулинский район, территория Садковского сельского поселения» была разработана на основании Постановления Администрации Красносулинского района от 23.06.2020 № 386 «О подготовке документации по проекту планировки и межевания территории» и технического задания.

Проектируемые участки автомобильной дороги имеют следующие характеристики:

- Категория дороги - IV (СП-34.13330.2012);
- Класс дороги - обычная дорога, не скоростная;
- Число полос движения - 2;
- Расчетная скорость движения - 80 км/ч;
- Ширина полосы проезжей части - 3,0 м;
- Ширина проезжей части - 6,0 м;
- Ширина обочины - 2,0 м (0,5 м - укрепительная часть а/б, 1,0 м - укрепление щебнем, 0,5 м - засев трав);
- Протяженность автодороги - 1338,70 м;
- Тип дорожной одежды - облегченный;
- Вид покрытия - асфальтобетонное;
- Количество разрабатываемых участков автомобильных дорог - 2 шт.

Перечень субъектов Российской Федерации, муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения автомобильной дороги

Проектируемая автомобильная дорога расположена на территории Садковского сельского поселения, Красносулинского района, Ростовской области (см. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов).

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги, а также подлежащих переносу (переустройству)

Границы зон размещения автомобильной дороги, подлежащие переносу (переустройству) на проектируемой территории отсутствуют.

Для проектируемой территории красные линии определены по границе полосы отвода, учитывают сложившееся землепользование с учетом оптимального прохождения трассы по техническим параметрам. Линии регулирования застройки в настоящем Проекте не разрабатываются, так как проектирование ведется на территории, расположенной в границах красных линий, на которой действие градостроительных регламентов не распространяется. Так как участок автомобильной дороги проходит вне населенных пунктов.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги на не разграниченных землях государственной собственности представлен в таблице № 1.

Таблица № 1 – Каталог координат

Имя точки	X, м	Y, м
1	2	3
:ЗУ1(1)		
н1	504069,42	2265868,17
н2	504072,54	2265867
н3	504081,62	2265864,52
н4	504085,98	2265862,08
н5	504091,87	2265858,21
н6	504099,09	2265869,27
н7	504091,87	2265877,56
н8	504093,28	2265883,17
н9	504098,6	2265901,23
н10	504103,11	2265918,13
н11	504104,4	2265922,97
н12	504100,16	2265926,82
н13	504072,67	2265927,21
н14	504072,52	2265926,61
н15	504068,19	2265909,66

1	2	3
н16	504063,63	2265890,18
н17	504062,26	2265884,98
н18	504050,46	2265881,6
н19	504049,32	2265870,12
н1	504069,42	2265868,17
:3Y1(2)		
н20	504080,08	2265955,11
н21	504111,13	2265954,67
н22	504112,88	2265953,09
н23	504113,12	2265953,87
н24	504116	2265963,22
н25	504118,99	2265972,46
н26	504120,53	2265976,99
н27	504122,26	2265981,44
н28	504125,91	2265990,31
н29	504130,74	2266001,18
н30	504135,98	2266011,85
н31	504140,44	2266020,28
н32	504145,17	2266028,62
н33	504150,37	2266036,39
н34	504156,29	2266044,15
н35	504159,31	2266048,24
н36	504168,11	2266059,81
н37	504173,99	2266067,75
н38	504180,03	2266075,78
н39	504190,57	2266092,88
н40	504213,23	2266125,79
н41	504224,01	2266142,75
н42	504246,83	2266175,44
н43	504258,46	2266191,61
н44	504269,46	2266208,13
н45	504281,05	2266224,04

1	2	3
н46	504293,08	2266239,67
н47	504309,64	2266261,78
н48	504325,98	2266278,46
н49	504331,35	2266273,2
н50	504341,84	2266283,92
н51	504336,57	2266289,08
н52	504338,22	2266290,95
н53	504345,26	2266297,64
н54	504359,02	2266311,64
н55	504373,56	2266324,92
н56	504395,97	2266344,47
н57	504403,56	2266350,93
н58	504410,76	2266358,87
н59	504417,63	2266365,25
н60	504425,44	2266371,46
н61	504433,37	2266377,86
н62	504441,09	2266384,6
н63	504448,75	2266391,49
н64	504456,15	2266398,74
н65	504463,42	2266406,19
н66	504470,42	2266413,98
н67	504477,27	2266422,06
н68	504485,34	2266433,93
н69	504493,3	2266444,91
н70	504501,16	2266456,47
н71	504511,64	2266474,72
н72	504516,19	2266484,2
н73	504520,36	2266493,7
н74	504524,82	2266503,06
н75	504529,02	2266512,7
н76	504532,6	2266522,28
н77	504536,02	2266532,43

1	2	3
н78	504540,59	2266547,31
н79	504541,97	2266552,27
н80	504542,65	2266557,37
н81	504544,03	2266562,32
н82	504546,65	2266572,25
н83	504548,97	2266582,2
н84	504551,18	2266592,12
н85	504554,03	2266606,55
н86	504559,22	2266631,43
н87	504566,67	2266670,76
н88	504568,9	2266682,89
н89	504576,12	2266681,66
н90	504578,65	2266696,44
н91	504571,53	2266697,66
н92	504573,69	2266710,28
н93	504575,93	2266730,25
н94	504578,72	2266749,74
н95	504585,32	2266769,01
н96	504585,88	2266782,65
н97	504587,18	2266789
н98	504590,91	2266808,7
н99	504593,93	2266828,42
н100	504598,43	2266847,84
н101	504602,57	2266867,48
н102	504606,27	2266887,25
н103	504609,01	2266907,15
н104	504613,42	2266926,22
н105	504627,98	2266958,25
н106	504631,32	2266976,53
н107	504633,85	2266991,32
н108	504626,09	2266992,65
н109	504626,21	2267005,66

1	2	3
н110	504631,55	2267025,04
н111	504631,32	2267047,82
н112	504604,22	2267042,88
н113	504597,6	2267012,63
н114	504585,53	2267000,39
н115	504582,81	2266985,64
н116	504587,89	2266969,57
н117	504582,9	2266931,7
н118	504575,23	2266893,68
н119	504572,24	2266873,16
н120	504568,79	2266853,51
н121	504564,68	2266833,94
н122	504561,07	2266814,17
н123	504558,2	2266794,36
н124	504554,65	2266774,77
н125	504550,56	2266755,22
н126	504546,63	2266735,61
н127	504541,24	2266710,65
н128	504532,36	2266704,93
н129	504529,64	2266690,18
н130	504535,67	2266680,32
н131	504532,03	2266656,81
н132	504529,02	2266637,08
н133	504524,1	2266612,22
н134	504521,22	2266598,02
н135	504518,26	2266583,54
н136	504516,07	2266574,08
н137	504512,32	2266560
н138	504509,73	2266550,72
н139	504505,38	2266536,96
н140	504500,51	2266523,72
н141	504496,99	2266514,94

1	2	3
Н142	504493,16	2266506,26
Н143	504489,21	2266497,63
Н144	504484,98	2266489,15
Н145	504480,48	2266480,81
Н146	504475,69	2266472,62
Н147	504468,96	2266461,91
Н148	504461,78	2266451,68
Н149	504454,2	2266441,93
Н150	504444,47	2266430,77
Н151	504437,89	2266423,75
Н152	504431,09	2266416,86
Н153	504424,1	2266410,13
Н154	504416,89	2266403,51
Н155	504409,54	2266397,03
Н156	504402,01	2266390,62
Н157	504390,95	2266381,4
Н158	504388,9	2266379,7
Н159	504382,85	2266374,69
Н160	504375,03	2266368,42
Н161	504367,17	2266362,08
Н162	504359,45	2266355,53
Н163	504344,01	2266342,55
Н164	504336,19	2266335,99
Н165	504328,54	2266329,2
Н166	504315,84	2266317,65
Н167	504306,18	2266318,55
Н168	504295,58	2266307,94
Н169	504296,76	2266298,28
Н170	504291,94	2266292,82
Н171	504279,38	2266276,37
Н172	504267,21	2266259,89
Н173	504255,46	2266243,26

1	2	3
н174	504243,76	2266226,81
н175	504237,26	2266218,07
н176	504231,77	2266210,6
н177	504225,9	2266202,43
н178	504213,05	2266185
н179	504187,44	2266150,06
н180	504161,27	2266113,3
н181	504149,63	2266096,89
н182	504146,99	2266092,44
н183	504141,84	2266083,7
н184	504136,72	2266075,02
н185	504131,6	2266066,3
н186	504128,97	2266061,71
н187	504123,72	2266052,9
н188	504121,15	2266048,42
н189	504116,19	2266039,23
н190	504113,85	2266034,58
н191	504111,57	2266029,88
н192	504106,18	2266018,96
н193	504103,53	2266013,55
н194	504100,26	2266006,47
н195	504096,16	2265996,88
н196	504092,38	2265987,34
н197	504088,12	2265978
н198	504083,94	2265968,38
н199	504080,99	2265958,41
н20	504080,08	2265955,11
Площадь объекта: 42 818 кв.м		

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения автомобильной дороги в границах земельного участка с кадастровым номером 61:18:0000000:8104 представлен в таблице № 2.

Таблица № 2 – Каталог координат

Имя точки	X, м	Y, м
1	2	3
:8401/чзу1		
н1	504 072,67	2 265 927,21
н2	504 100,16	2 265 926,82
н3	504 104,40	2 265 922,97
н4	504 106,01	2 265 928,99
н5	504 108,94	2 265 939,75
н6	504 111,70	2 265 949,18
н7	504 112,88	2 265 953,08
н8	504 111,13	2 265 954,67
н9	504 080,08	2 265 955,11
н10	504 076,76	2 265 943,07
н1	504 072,67	2 265 927,21
Площадь объекта: 932 кв.м		

Управляющий делами
Администрации района



И.Ю. Кишкинова

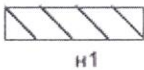
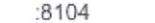
Приложение № 3
к постановлению
Администрации
Красносулинского района
от 10.12.2020 № 1224

ПРОЕКТ
межевания территории. Графическая часть

Чертеж межевания территории



Условные обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | Граница образуемого земельного участка из не разграниченных земель |
|  | Граница части земельного участка в границах участков учтенных в ЕГРН |
|  | Обозначение точек образуемых участков |
|  | Ось автомобильной дороги |
|  | Граница ЗУ учтенного в ЕГРН |
| :8104 | Кадастровый номер ЗУ учтенного в ЕГРН |
| 61:18:0600010 | Обозначение кадастрового квартала |

Управляющий делами
Администрации района



И.Ю. Кишкинова

Приложение № 4
к постановлению
Администрации
Красносулинского района
от 10.12.2020 № 1224

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА к проекту межевания территории

Основные цели проекта межевания

Проектная документация по объекту: «подъездной автомобильной дороги к промышленной площадке шахты Садкинская-Северная, расположенной: Ростовская область, Красносулинский район, территория Садковского сельского поселения» была разработана на основании Постановления Администрации Красносулинского района от 23.06.2020 № 386 «О подготовке документации по проекту планировки и межевания территории» и технического задания.

Проектируемые участки автомобильной дороги имеют следующие характеристики:

- Категория дороги - IV (СП-34.13330.2012);
- Класс дороги - обычная дорога, не скоростная;
- Число полос движения - 2;
- Расчетная скорость движения - 80 км/ч;
- Ширина полосы проезжей части - 3,0 м;
- Ширина проезжей части - 6,0 м;
- Ширина обочины - 2,0 м (0,5 м - укрепительная часть а/б, 1,0 м - укрепление щебнем, 0,5 м - засев трав);
- Протяженность автодороги - 1338,70 м;
- Тип дорожной одежды - облегченный;
- Вид покрытия - асфальтобетонное;
- Количество разрабатываемых участков автомобильных дорог - 2 шт.

Проект межевания разработан в пределах территории Садковского сельского поселения Красносулинского района, Ростовской области. Трасса объекта и основные технические решения в проекте приняты в соответствии с исходными данными, предусмотренными проектом на строительство линейного объекта.

Проект межевания территории выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, с учетом генерального плана и правил землепользования и застройки Садковского сельского поселения, Красносулинского района, состоящего из основной части, подлежащей утверждению и материалов по ее обоснованию.

Основными задачами проекта межевания территории линейного объекта, с учетом требований к составу, содержанию и порядку подготовки

документации по планировке территории, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, являются:

определение в соответствии с документами территориального планирования или в случаях, предусмотренных законодательством, иными документами, зоны планируемого размещения линейного объекта;

определение границ земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта местного значения;

формирование земельного участка, планируемого для предоставления физическому или юридическому лицу для строительства (эксплуатации), планируемого к размещению линейного объекта;

обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.

Порядок формирования границ земельных участков

Размещение линейного объекта, в рамках настоящего проекта межевания, предполагается в административных границах Садковского сельского поселения, Красносулинского района, Ростовской области, по землям категории – земли сельскохозяйственного назначения. Трасса объекта и основные технические решения в проекте приняты в соответствии с исходными данными, предоставленными заказчиком работ, с учетом проектных материалов ООО «ГТО» (ИНН:67814565595) по рассматриваемому линейному объекту.

Формирование границ участков производится в следующем порядке:

1. Формирование границ земельного участка на период строительства объекта и период эксплуатации объекта;

2. Координирование сформированного земельного участка проектируемого объекта.

Сформированные границы земельного участка позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию линейного объекта в условиях сложившейся планировочной системы рассматриваемой территории.

В пределах полосы отвода под автомобильной дорогой имеются пересечения подземных инженерно-транспортных коммуникаций. В целях реализации строительства рассматриваемого линейного объекта получены необходимые согласования и технические условия на пересечения, выполненные с проектной документацией на рассматриваемый объект.

Земельные участки, предназначенные для размещения подъездной автомобильной дороги к промышленной площадке шахты Садкинская-Северная, выделяются из земельных участков с кадастровыми номерами 61:18:0600019:8104, находящиеся в аренде у ООО «Газпром межрегионгаз», а также большая часть дороги образуется из земель не разграниченной государственной собственности.

В настоящем проекте межевания, на основании границы полосы отвода планируемой подъездной дороги, установленной в проектной документации на

строительство, даны предложения по формированию контуров границ земельных участков, необходимых для организации производства работ и последующей эксплуатации объекта.

Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельного участка на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания. Вынос поворотных точек границ земельного участка на местности необходимо выполнить в комплексе кадастровых работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

Координирование проектируемого объекта в границах землепользований выполнено в системе координат МСК-61 на основе топографической съемки.

Технология производства кадастровых работ определена согласно действующему законодательству.

Сведения о категории земель и земельных участках, на которых планируется располагать линейный объект

Площади земельных участков определены в соответствии с проектными решениями по объекту и нормами отвода земель (Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (с изменениями и дополнениями)).

Общая площадь земельных участков, необходимых для размещения объекта составляет 4,3750 га, из них:

932 кв.м расположены в границах земельного участка предназначенного для размещения объектов инженерной инфраструктуры с кадастровым номером 61:18:0000000:8104.

Границы автомобильной дороги намечались камерально на плане М 1:500 и уточнялись на местности путем рекогносцировочного обследования и визуального трассирования с участием представителя заказчика и специалиста администрации органов местного самоуправления, после чего были проведены инженерно-геологические изыскания трассы и составлением плана М 1:500.

Информация о земельных участках (данные по состоянию на сентябрь 2020), полностью или частично попадающих в границы полосы отвода для строительства и эксплуатации линейного объекта, представлена в таблице № 1.

Таблица № 1

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Право-владелец	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование
1	2	3	4	5	6	7
1	61:18:0000000:8104/чзу1	932	данные о право-обладателе отсутствуют	Аренда Общества с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз»	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры
2	61:18:0600010:3У1	42818	-	Не разграниченная собственность	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения автомобильной дороги

Каталог координат земельных участков, необходимых для размещения проектируемого линейного объекта на период строительства и эксплуатации, разработан в системе координат МСК - 61 и представлен в таблице № 2.

Категория земель вновь образуемых земельных участков на территории Садковского сельского поселения – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Принимая во внимание пункт 3 раздела 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительный регламент не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов, вид разрешенного использования для вновь образуемых земельных участков – «Для размещения автомобильной дороги», в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», в редакции Приказа от 30.09.2015 № 709.

Таблица № 2

Участок № 1 :8104/чзу 1		
S = 932 кв.м		
Категория земель Земли сельскохозяйственного назначения		
Характеристика части для передачи в аренду		
№ точки	х	у
1	2	3
1	504 072,67	2 265 927,21
2	504 100,16	2 265 926,82
3	504 104,40	2 265 922,97
4	504 106,01	2 265 928,99
5	504 108,94	2 265 939,75
6	504 111,70	2 265 949,18
7	504 112,88	2 265 953,08
8	504 111,13	2 265 954,67
9	504 080,08	2 265 955,11
10	504 076,76	2 265 943,07
1	504 072,67	2 265 927,21
Участок № 2 :ЗУ1		
S = 42818 кв.м		
Категория земель Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Разрешенное использование для размещения автомобильной дороги		
:ЗУ1(1)		
н1	504 069,42	2 265 868,17
н2	504 072,54	2 265 867,00
н3	504 081,62	2 265 864,52
н4	504 085,98	2 265 862,08
н5	504 091,87	2 265 858,21
н6	504 099,09	2 265 869,27

1	2	3
н7	504 091,87	2 265 877,56
н8	504 093,28	2 265 883,17
н9	504 098,60	2 265 901,23
н10	504 103,11	2 265 918,13
н11	504 104,40	2 265 922,97
н12	504 100,16	2 265 926,82
н13	504 072,67	2 265 927,21
н14	504 072,52	2 265 926,61
н15	504 068,19	2 265 909,66
н16	504 063,63	2 265 890,18
н17	504 062,26	2 265 884,98
н18	504 050,46	2 265 881,60
н19	504 049,32	2 265 870,12
н1	504 069,42	2 265 868,17
:3У1(2)		
н20	504 080,08	2 265 955,11
н21	504 111,13	2 265 954,67
н22	504 112,88	2 265 953,09
н23	504 113,12	2 265 953,87
н24	504 116,00	2 265 963,22
н25	504 118,99	2 265 972,46
н26	504 120,53	2 265 976,99
н27	504 122,26	2 265 981,44
н28	504 125,91	2 265 990,31
н29	504 130,74	2 266 001,18
н30	504 135,98	2 266 011,85
н31	504 140,44	2 266 020,28
н32	504 145,17	2 266 028,62
н33	504 150,37	2 266 036,39
н34	504 156,29	2 266 044,15
н35	504 159,31	2 266 048,24
н36	504 168,11	2 266 059,81

1	2	3
н37	504 173,99	2 266 067,75
н38	504 180,03	2 266 075,78
н39	504 190,57	2 266 092,88
н40	504 213,23	2 266 125,79
н41	504 224,01	2 266 142,75
н42	504 246,83	2 266 175,44
н43	504 258,46	2 266 191,61
н44	504 269,46	2 266 208,13
н45	504 281,05	2 266 224,04
н46	504 293,08	2 266 239,67
н47	504 309,64	2 266 261,78
н48	504 325,98	2 266 278,46
н49	504 331,35	2 266 273,20
н50	504 341,84	2 266 283,92
н51	504 336,57	2 266 289,08
н52	504 338,22	2 266 290,95
н53	504 345,26	2 266 297,64
н54	504 359,02	2 266 311,64
н55	504 373,56	2 266 324,92
н56	504 395,97	2 266 344,47
н57	504 403,56	2 266 350,93
н58	504 410,76	2 266 358,87
н59	504 417,63	2 266 365,25
н60	504 425,44	2 266 371,46
н61	504 433,37	2 266 377,86
н62	504 441,09	2 266 384,60
н63	504 448,75	2 266 391,49
н64	504 456,15	2 266 398,74
н65	504 463,42	2 266 406,19
н66	504 470,42	2 266 413,98
н67	504 477,27	2 266 422,06
н68	504 485,34	2 266 433,93

1	2	3
н69	504 493,30	2 266 444,91
н70	504 501,16	2 266 456,47
н71	504 511,64	2 266 474,72
н72	504 516,19	2 266 484,20
н73	504 520,36	2 266 493,70
н74	504 524,82	2 266 503,06
н75	504 529,02	2 266 512,70
н76	504 532,60	2 266 522,28
н77	504 536,02	2 266 532,43
н78	504 540,59	2 266 547,31
н79	504 541,97	2 266 552,27
н80	504 542,65	2 266 557,37
н81	504 544,03	2 266 562,32
н82	504 546,65	2 266 572,25
н83	504 548,97	2 266 582,20
н84	504 551,18	2 266 592,12
н85	504 554,03	2 266 606,55
н86	504 559,22	2 266 631,43
н87	504 566,67	2 266 670,76
н88	504 568,90	2 266 682,89
н89	504 576,12	2 266 681,66
н90	504 578,65	2 266 696,44
н91	504 571,53	2 266 697,66
н92	504 573,69	2 266 710,28
н93	504 575,93	2 266 730,25
н94	504 578,72	2 266 749,74
н95	504 585,32	2 266 769,01
н96	504 585,88	2 266 782,65
н97	504 587,18	2 266 789,00
н98	504 590,91	2 266 808,70
н99	504 593,93	2 266 828,42
н100	504 598,43	2 266 847,84

1	2	3
h101	504 602,57	2 266 867,48
h102	504 606,27	2 266 887,25
h103	504 609,01	2 266 907,15
h104	504 613,42	2 266 926,22
h105	504 627,98	2 266 958,25
h106	504 631,32	2 266 976,53
h107	504 633,85	2 266 991,32
h108	504 626,09	2 266 992,65
h109	504 626,21	2 267 005,66
h110	504 631,55	2 267 025,04
h111	504 631,32	2 267 047,82
h112	504 604,22	2 267 042,88
h113	504 597,60	2 267 012,63
h114	504 585,53	2 267 000,39
h115	504 582,81	2 266 985,64
h116	504 587,89	2 266 969,57
h117	504 582,90	2 266 931,70
h118	504 575,23	2 266 893,68
h119	504 572,24	2 266 873,16
h120	504 568,79	2 266 853,51
h121	504 564,68	2 266 833,94
h122	504 561,07	2 266 814,17
h123	504 558,20	2 266 794,36
h124	504 554,65	2 266 774,77
h125	504 550,56	2 266 755,22
h126	504 546,63	2 266 735,61
h127	504 541,24	2 266 710,65
h128	504 532,36	2 266 704,93
h129	504 529,64	2 266 690,18
h130	504 535,67	2 266 680,32
h131	504 532,03	2 266 656,81
h132	504 529,02	2 266 637,08

1	2	3
h133	504 524,10	2 266 612,22
h134	504 521,22	2 266 598,02
h135	504 518,26	2 266 583,54
h136	504 516,07	2 266 574,08
h137	504 512,32	2 266 560,00
h138	504 509,73	2 266 550,72
h139	504 505,38	2 266 536,96
h140	504 500,51	2 266 523,72
h141	504 496,99	2 266 514,94
h142	504 493,16	2 266 506,26
h143	504 489,21	2 266 497,63
h144	504 484,98	2 266 489,15
h145	504 480,48	2 266 480,81
h146	504 475,69	2 266 472,62
h147	504 468,96	2 266 461,91
h148	504 461,78	2 266 451,68
h149	504 454,20	2 266 441,93
h150	504 444,47	2 266 430,77
h151	504 437,89	2 266 423,75
h152	504 431,09	2 266 416,86
h153	504 424,10	2 266 410,13
h154	504 416,89	2 266 403,51
h155	504 409,54	2 266 397,03
h156	504 402,01	2 266 390,62
h157	504 390,95	2 266 381,40
h158	504 388,90	2 266 379,70
h159	504 382,85	2 266 374,69
h160	504 375,03	2 266 368,42
h161	504 367,17	2 266 362,08
h162	504 359,45	2 266 355,53
h163	504 344,01	2 266 342,55
h164	504 336,19	2 266 335,99

1	2	3
h165	504 328,54	2 266 329,20
h166	504 315,84	2 266 317,65
h167	504 306,18	2 266 318,55
h168	504 295,58	2 266 307,94
h169	504 296,76	2 266 298,28
h170	504 291,94	2 266 292,82
h171	504 279,38	2 266 276,37
h172	504 267,21	2 266 259,89
h173	504 255,46	2 266 243,26
h174	504 243,76	2 266 226,81
h175	504 237,26	2 266 218,07
h176	504 231,77	2 266 210,60
h177	504 225,90	2 266 202,43
h178	504 213,05	2 266 185,00
h179	504 187,44	2 266 150,06
h180	504 161,27	2 266 113,30
h181	504 149,63	2 266 096,89
h182	504 146,99	2 266 092,44
h183	504 141,84	2 266 083,70
h184	504 136,72	2 266 075,02
h185	504 131,60	2 266 066,30
h186	504 128,97	2 266 061,71
h187	504 123,72	2 266 052,90
h188	504 121,15	2 266 048,42
h189	504 116,19	2 266 039,23
h190	504 113,85	2 266 034,58
h191	504 111,57	2 266 029,88
h192	504 106,18	2 266 018,96
h193	504 103,53	2 266 013,55
h194	504 100,26	2 266 006,47
h195	504 096,16	2 265 996,88
h196	504 092,38	2 265 987,34

1	2	3
н197	504 088,12	2 265 978,00
н198	504 083,94	2 265 968,38
н199	504 080,99	2 265 958,41
н20	504 080,08	2 265 955,11

Предложения по формированию охранной зоны

С целью охраны автомобильных дорог, создания возможностей для их развития, обеспечения условий для их содержания и движения по ним в зависимости от назначения и функционального признака дорог на прилегающих к ним земельных участках создается охранный зона, в пределах которой по решению Правительства для землевладельцев и пользователей земель устанавливаются особые требования.

Придорожные полосы автомобильных дорог - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которой устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, её сохранности с учётом перспектив развития автомобильной дороги.

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории;

ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек.

Решение об установлении придорожных полос частных автомобильных дорог или об изменении таких придорожных полос принимается:

органом местного самоуправления сельского поселения в отношении частных автомобильных дорог, которые расположены на территории сельского

поселения (в случае закрепления законом субъекта Российской Федерации за сельскими поселениями вопроса осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов сельских поселений).

Управляющий делами
Администрации района



И.Ю. Кишкинова