



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КРАСНОСУЛИНСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОСУЛИНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.03.2022 № 291

г. Красный Сулин

**Об утверждении проекта планировки и
межевания территории**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки и межевания территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», а также принимая во внимание решение ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» от 19.01.2022 № 06-4-05/3Р «О разработке проекта планировки и проекта межевания территории по объекту: «Газопровод высокого давления для подключения объекта: «Комплекс глубокой переработки нефтяного сырья и средних дистиллятов, расположенный по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, Киселевское сельское поселение, 882 км+700 м Автомагистрали М-19 «Новошахтинск - Майский» (к.н. 61:56:0110002:2361; к.н. 61:56:0110002:2358; к.н. 61:56:0110002:2289; к.н. 61:56:0110002:23121)», учитывая результаты публичных слушаний, оформленные заключением о проведении публичных слушаний от 09.03.2022, руководствуясь статьей 37 Устава муниципального образования «Красносулинский район», Администрация Красносулинского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории для размещения объекта «Газопровод высокого давления для подключения объекта: «Комплекс глубокой переработки нефтяного сырья и средних дистиллятов, расположенный по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, Киселевское сельское поселение, 882 км+700 м Автомагистрали М-19 «Новошахтинск - Майский» (к.н. 61:56:0110002:2361; к.н. 61:56:0110002:2358; к.н. 61:56:0110002:2289; к.н. 61:56:0110002:23121)», в следующем составе:

1.1. Раздел «Проект планировки территории. Графическая часть» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел «Положение о размещении линейных объектов» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Утвердить основную часть проекта межевания территории для размещения объекта «Газопровод высокого давления для подключения объекта: «Комплекс глубокой переработки нефтяного сырья и средних дистиллятов, расположенный по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, Киселевское сельское поселение, 882 км+700 м Автомагистрали М-19 «Новошахтинск-Майский» (к.н. 61:56:0110002:2361; к.н. 61:56:0110002:2358; к.н. 61:56:0110002:2289; к.н. 61:56:0110002:23121)» в следующем составе:

2.1. Раздел «Проект межевания территории. Графическая часть» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2.2. Раздел «Проект межевания территории. Текстовая часть» согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Администрации Красносулинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного архитектора Администрации Красносулинского района Бисаинова А.Р.

Глава Администрации
Красносулинского района

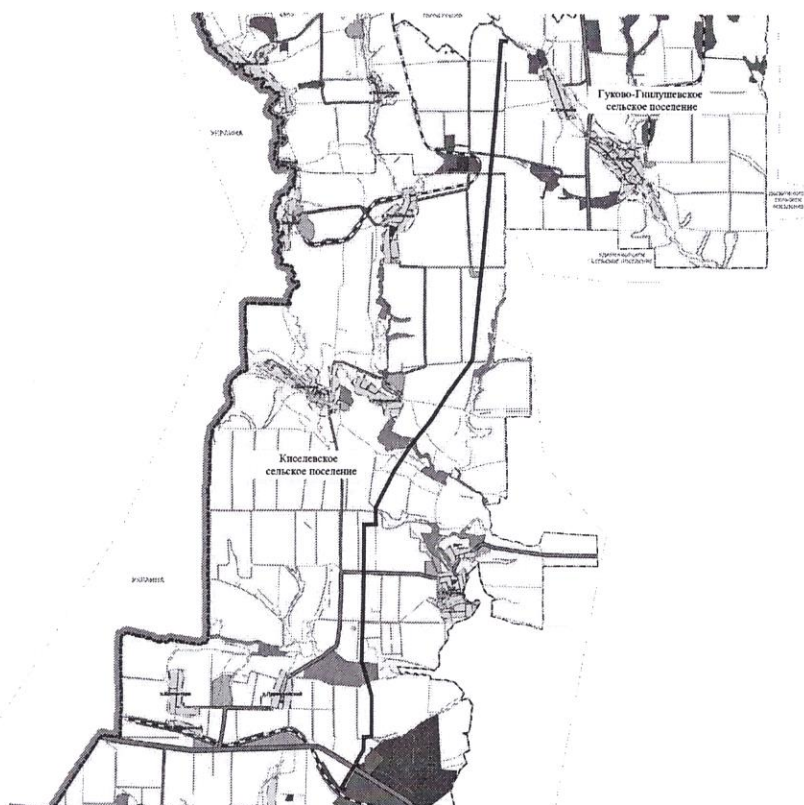



Н.А. Альшенко

Постановление вносит
отдел строительства и архитектуры

Приложение № 1
к постановлению
Администрации
Красносулинского района
от 22.03.2022 № 291

ПРОЕКТ
планировки территории. Графическая часть
Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Условные обозначения:



Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



Зона планируемого размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления для подключения объекта: «Комплекс глубокой переработки нефтяного сырья и средних дистиллятов, расположенный по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, Киселевское сельское поселение, 882км+700м Автомагистрали М-19 «Новошахтинск-Майский» (к.н. 61:56:0110002:2361; к.н. 61:56:0110002:2358; к.н. 61:56:0110002:2289; к.н. 61:56:0110002:2321)»

Управляющий делами
Администрации района

И.Ю. Кишкинова

ПОЛОЖЕНИЕ о размещении линейных объектов

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектируемый газопровод высокого давления предназначен для газоснабжения объекта: «Комплекс глубокой переработки нефтяного сырья и средних дистиллятов, расположенный по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, Киселевское сельское поселение, 882 км+700 м Автомагистрали М-19 «Новошахтинск-Майский».

Прокладка газопроводов предусматривается в подземном варианте (открытым способом в траншее и методом ГНБ). Минимальные расстояния от проектируемого подземного газопровода высокого давления до сооружений и инженерных коммуникаций приняты не менее нормативных в соответствии с требованиями табл. В.1*СП 62.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 с изм.1,2,3. Размещение газопроводов принято из условия расположения автомобильных дорог, подземных и надземных инженерных коммуникаций с учетом максимального сокращения неудобств, причиняемых строительными работами населению.

Согласно технических условий на 00-13-4606 от 07.09.2021, выданных ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», подключение предусматривается к существующему подземному газопроводу высокого давления 1 категории, приложенный в районе ГРС Гуково, объект «Подземный газопровод высокого давления от ГРС г. Гуково до существующих сетей» (инв. № 00-003323) из стальных труб DN114. Давление газа в точке подключения: максимальное-1,2 МПа, фактическое -1,2 МПа.

Общая протяженность трассы проектируемого газопровода - 21903 м.

Давление в месте присоединения составляет: максимальное - 1,2 МПа, фактическое - 1,2 МПа.

В таблице 1.1 приведены длины используемых при строительстве газопровода полиэтиленовых труб и устанавливаемые изделия.

Таблица 1.1

Технико-экономические показатели

№	Наименование показателя	Величина показателя
1	Газопровод высокого давления 1 категории из ст. электросварных труб по ГОСТ 10704-91 гр. В ГОСТ 10705-80* в изоляции «усиленного типа» по ГОСТ 9.602-2016	21903,0
	Итого протяженность в плане	21903,0

Проектируемый газопровод прокладывается по свободной от застройки и зеленых насаждений территории, с соблюдением нормативных разрывов до зданий и сооружений.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления для подключения объекта: «Комплекс глубокой переработки нефтяного сырья и средних дистиллятов, расположенный по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, Киселевское сельское поселение, 882 км+700 м Автомагистрали М-19 «Новошахтинск-Майский» (к.н. 61:56:0110002:2361; к.н. 61:56:0110002:2358; к.н. 61:56:0110002:2289; к.н. 61:56:0110002:2321)», устанавливается на территории Гуково-Гнилушевского и Киселевского сельских поселений Красносулинского района Ростовской области.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы территорий, предназначенных для размещения линейного объекта, устанавливаются по границам зон планируемого размещения линейного объекта. Координаты границ зоны планируемого размещения линейного объекта определяются в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости и приведены в таблице 1.2.

Таблица 1.2

Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	509744,62	2219190,51
2	509744,23	2219196,49
3	509724,27	2219195,18
4	509724,66	2219189,19
1	509744,62	2219190,51
5	509754,98	2219032,87
6	509752,19	2219075,33
7	509732,24	2219074,02
8	509733,72	2219051,49

1	2	3
9	509169,96	2219013,68
10	509171,30	2218993,72
5	509754,98	2219032,87
11	509155,34	2218992,65
12	509154,00	2219012,61
13	507852,92	2218925,35
14	507854,26	2218905,40
11	509155,34	2218992,65
15	507746,26	2218898,15
16	507790,40	2218901,11
17	507789,06	2218921,07

1	2	3
18	507744,74	2218918,10
19	506647,91	2218823,79
20	506649,62	2218803,87
15	507746,26	2218898,15
21	506598,81	2218799,50
22	506597,10	2218819,42
23	506158,71	2218781,73
24	506160,43	2218761,81
21	506598,81	2218799,50
25	504953,59	2218653,03
26	504953,16	2218658,01
27	506114,60	2218757,87
28	506112,88	2218777,79
29	504931,52	2218676,22
30	504932,12	2218669,25
31	504909,21	2218667,28
32	504908,60	2218674,28
33	503682,46	2218561,91
34	503684,18	2218541,98
35	504892,47	2218652,72
36	504892,92	2218647,74
37	504905,14	2218648,86
25	504953,59	2218653,03
38	503610,57	2218535,01
39	503608,55	2218554,91
40	501203,12	2218310,53
41	501151,76	2218272,98
42	501163,56	2218256,83
43	501210,54	2218291,18
38	503610,57	2218535,01
44	500323,57	2217642,75
45	501107,86	2218216,11
46	501096,06	2218232,26
47	500312,23	2217659,22
48	499950,69	2217424,94
49	499961,56	2217408,15
44	500323,57	2217642,75
50	499618,65	2217185,93
51	499944,44	2217397,05
52	499943,66	2217404,51
53	499936,42	2217415,69
54	499624,55	2217213,59
55	499618,03	2217223,66
56	499552,28	2217181,06
57	499284,00	2216962,95
58	499296,61	2216947,43
59	499564,06	2217164,86
60	499612,12	2217196,00
50	499618,65	2217185,93
61	499284,97	2216937,97
62	499272,36	2216953,49
63	499041,90	2216766,14

1	2	3
64	499054,52	2216750,62
61	499284,97	2216937,97
65	498902,98	2216627,43
66	498958,30	2216672,40
67	498945,69	2216687,92
68	498891,12	2216643,56
69	498472,53	2216366,24
70	498483,58	2216349,57
65	498902,98	2216627,43
71	498244,29	2216191,04
72	498463,57	2216336,32
73	498452,52	2216352,99
74	498234,12	2216208,30
75	498146,89	2216162,92
76	498156,12	2216145,18
71	498244,29	2216191,04
77	498142,81	2216138,26
78	498133,58	2216156,00
79	497240,34	2215691,39
80	497239,97	2215669,74
81	497269,98	2215669,24
82	497270,24	2215684,40
77	498142,81	2216138,26
83	497062,38	2215672,72
84	497062,71	2215692,71
85	496786,36	2215697,34
86	496786,08	2215680,35
87	496806,11	2215680,01
88	496806,06	2215677,01
83	497062,38	2215672,72
89	496800,43	2215341,06
90	496805,87	2215665,40
91	496785,83	2215665,74
92	496780,76	2215360,85
93	495499,55	2215347,45
94	495499,76	2215327,45
89	496800,43	2215341,06
95	495354,38	2215325,93
96	495469,76	2215327,14
97	495469,55	2215347,14
98	495354,04	2215345,93
99	494212,82	2215318,83
100	494213,30	2215298,84
95	495354,38	2215325,93
101	494124,32	2215296,72
102	494123,85	2215316,72
103	493762,95	2215308,15
104	493763,43	2215288,15
101	494124,32	2215296,72
105	493695,44	2215286,54

1	2	3
106	493694,97	2215306,53
107	493175,62	2215294,20
108	493134,02	2215306,47
109	493128,36	2215287,28
110	493172,96	2215274,13
105	493695,44	2215286,54
111	492826,23	2215376,39
112	492831,88	2215395,57
113	492582,50	2215469,12
114	492576,85	2215449,94
111	492826,23	2215376,39
115	492522,17	2215466,06
116	492527,83	2215485,24
117	492203,23	2215580,98
118	491713,03	2215580,98
119	491713,03	2215560,98
120	492200,34	2215560,98
115	492522,17	2215466,06
121	491697,03	2215560,98
122	491697,03	2215578,33
123	491696,12	2215580,98
124	491669,03	2215580,98
125	491669,03	2215560,98
121	491697,03	2215560,98
126	491501,03	2215560,98
127	491501,03	2215580,98
128	491104,43	2215580,98
129	491079,10	2215361,25
130	491093,97	2215361,55
131	491094,09	2215355,55
132	491124,58	2215356,16
133	491125,72	2215366,09
134	491099,73	2215365,57
135	491122,26	2215560,98
126	491501,03	2215560,98
136	490745,90	2215336,63
137	490996,67	2215341,61
138	490996,30	2215360,29
139	490993,59	2215361,55
140	490740,27	2215356,52
141	490373,19	2215140,27
142	490383,34	2215123,03
143	490390,69	2215127,36
144	490400,84	2215110,13
145	490409,46	2215115,21
146	490399,31	2215132,44
136	490745,90	2215336,63
147	490169,67	2214997,15
148	490159,51	2215014,38
149	489748,57	2214772,29
150	489756,19	2214759,36
151	489751,02	2214756,32

1	2	3
152	489766,75	2214729,61
153	489777,09	2214735,70
154	489763,89	2214758,10
147	490169,67	2214997,15
н155	489724,57	2214840,61
н156	489721,19	2214846,34
н157	489703,79	2214836,48
н158	489707,34	2214830,46
н155	489724,57	2214840,61
159	490344,73	2215244,25
160	490340,83	2215250,99
161	490325,99	2215240,57
162	490324,33	2215239,54
163	490327,52	2215234,06
159	490344,73	2215244,25

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения настоящим проектом не приводится ввиду отсутствия сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих реконструкции.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объекты капитального строительства, входящие в состав планируемого линейного объекта в настоящем проекте, отсутствуют.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует в связи с тем, что негативное воздействие на вышеуказанные объекты капитального строительства от планируемого линейного объекта отсутствует.

Трасса проектируемого газопровода высокого давления пересекает искусственные сооружения, в т.ч:

- лесополосы;
- автодороги местного значения с грунтовым покрытием;
- кабели связи;
- надземные линии 10,0 кВ;
- воздушные линии электропередач 10 кВ.

6.1. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства,

строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

В границах проектирования пересечение зоны планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

6.2. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотока водоемами, болотами и т.д.)

Пересечения с естественными преградами (реками, балками, оврагами) по трассе проектируемого газопровода:

1) р. Кундрючья на ПК113+78 - ПК115+4 газопровод проложен методом горизонтально-направленного бурения;

2) р. Галута на ПК179+23 - ПК182+40 газопровод проложен методом горизонтально-направленного бурения.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 22.12.2021 №20/1-11449 известно, что часть земельного участка, отведенного под производство работ по проекту: «Газопровод высокого давления для подключения объекта: «Комплекс глубокой переработки нефтяного сырья и средних дистиллятов, расположенный по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, Киселевское сельское поселение, 882 км+700 м Автомагистрали М-19 «Новошахтинск-Майский» (к.н. 61:56:0110002:2316; к.н. 61:56:0110002:2358; к.н. 61:56:0110002:2289; к.н. 61:56:0110002:2321)», объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, объекты, обладающие признаками объектов культурного (в т.ч. археологического) наследия отсутствуют.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Для уменьшения потенциальной возможности нанесения ущерба окружающей природной среде в период строительства необходимо руководствоваться требованиями Федерального закона «Об охране окружающей природной среды» от 04.05.1999 № 7-ФЗ, Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.99 № 96-ФЗ и, соблюдать технологию проведения строительства.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в

том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с приложением 1 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» планируемый линейный объект относится к объектам, предназначенным для транспортировки природного газа с фактическим давлением 1,2 МПа.

Принятые проектом противопожарные расстояния от оси подземных газопроводов до зданий, сооружений и строений, а также до расположенных параллельно другим линейных объектов соответствуют требованиям к минимальным расстояниям, установленным СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы».

В соответствии с исходными данными складских, производственных, промышленных зданий, автомобильных заправок, резервуаров для хранения топлива вдоль трассы газопровода в проекте не предусмотрено.

В соответствии с требованиями СП 42.1330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны» при строительстве объекта создание дополнительных объектов пожарной охраны не требуется.

Управляющий делами
Администрации района

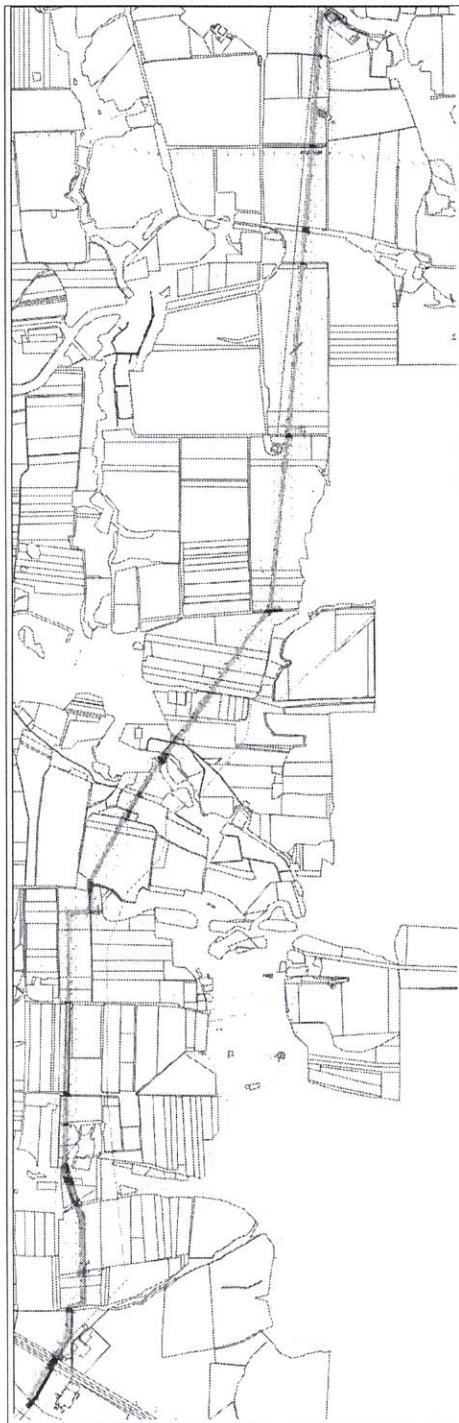


И.Ю. Кишкинова

Приложение № 3
к постановлению
Администрации
Красносулинского района
от 22.03.2022 № 291

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
Графическая часть

Чертеж межевания территории



Условные обозначения:

	Ось проектируемого газопровода
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	Границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
:1508	Кадастровые номера существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

61:18:0600006:3У1

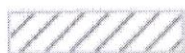
Условный номер образуемого земельного участка

:866/чзу1

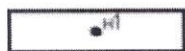
Условный номер образуемой части земельного участка



Образуемые земельные участки с категорией "земли сельскохозяйственного назначения"



Образуемые части земельных участков



Поворотные точки образуемого земельного участка



Поворотные точки образуемой части земельного участка

Управляющий делами
Администрации района

И.Ю. Кишкинова

Приложение № 4
к постановлению
Администрации
Красносулинского района
от 22.03.2022 № 291

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.
Текстовая часть

1. Перечень образуемых земельных участков

При подготовке проекта межевания территории линейного объекта: «Комплекс глубокой переработки нефтяного сырья и средних дистиллятов, расположенный по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, Киселевское сельское поселение, 882 км+700 м Автомагистрали М-19 «Новошахтинск-Майский» (к.н. 61:56:0110002:2361; к.н. 61:56:0110002:2358; к.н. 61:56:0110002:2289; к.н. 61:56:0110002:2321)» установлено, что для проведения комплекса строительно-монтажных работ, временный землеотвод предполагаемый к образованию на период строительства проходит по территории неразграниченной государственной собственности и частично затрагивает земельные участки, находящиеся в собственности третьих лиц.

Образуемые земельные участки и части земельных участков образуются для размещения полосы отвода на период строительства линейного объекта во временное пользование (Таблицы 3.1 и 3.2).

Таблица 3.1

**Перечень образуемых участков, попадающих в границы территории,
планируемой во временное пользование для строительства объекта**

Условный номер образуемого земельного участка/части	Кадастровый номер исходного земельного участка	Площадь образуемого земельного участка (м ²)	Адрес (описание местоположения)	Возможные способы образования	Собственник
61:18:0600006 3У1	61:18:0600006	500	Российская Федерация, Ростовская область, Красносулинский район, Гуково-Гнилушевское сельское поселение	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Неразграниченная государственная собственность
61:18:0600011:3У2	61:18:0600011	4037	Российская Федерация, Ростовская область, Красносулинский район, Киселевское сельское поселение	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Неразграниченная государственная собственность

2. Сведения об отнесении (не отнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования

В рамках данного проекта межевания образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, не предусмотрено.

3. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Согласно письму Минприроды Ростовской области от 11.03.2021 № 28.2-2.1/1013 в границах планируемого линейного объекта земли лесного фонда, леса, расположенные на землях иных категорий, лесопарковый зеленый пояс, отсутствуют.

4. Перечень и площади образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В рамках данного проекта межевания образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, не предусмотрено.

5. Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)

В рамках данного проекта межевания с целью строительства линейного объекта системы газоснабжения в интересах ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», устанавливается зона публичного сервитута в отношении следующих участков:

Таблица 3.3

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид права	ФИО правообладателей	Вид обременения	Лицо, в пользу которого установлено ограничение
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	61:18:0600006:ЗУ1	-	-	-	-	-	-
2.	61:18:0600011:ЗУ2	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	61:18:0600006:974	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Крижановский Владимир Викторович	-	-
4.	ЕЗП 61:18:0600006:133 (61:18:0600006:122)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Долевая собственность	105 чел.	аренда	ООО «Возрождение Села»
5.	61:18:0600006:866	Земли сельскохозяйственного назначения	Для иных видов сельскохозяйственного использования	Собственность	Крижановский Владимир Викторович	аренда	ООО «Возрождение Села»
6.	61:18:0600006:842	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства				
7.	61:18:0600006:803	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства				
8.	61:18:0600006:804	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства				
9.	61:18:0000000:8774	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства				
10.	61:18:0600011:1281	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Долевая собственность	9 чел.	аренда	ООО «Топаз Юг»
11.	61:18:0600011:1109	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Долевая собственность	9 чел.	аренда	ООО «Топаз Юг»
12.	61:18:0600011:1310	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Долевая собственность	1. Прокопенко Людмила Александровна 2. Бирюков Борис Борисович	-	-
13.	61:18:0600011:1311	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Прокопенко Алексей Александрович	аренда	Бирюков Борис Борисович
14.	61:18:0600011:1124	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Долевая собственность	1. Прокопенко Денис Валентинович	аренда	ООО «Топаз Юг»

1	2	3	4	5	6	7	8
		ного назначения			2.Стрельникова Валентина Валентиновна		
15.	61:18:0600011:1542	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Долевая собственность	1. Самарская Софья Сергеевна 2. Самарская Любовь Сергеевна	аренда	ООО «Топаз Юг»
16.	61:18:0600011:1120	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Долевая собственность	14 чел.	аренда	ООО «Топаз Юг»
17.	61:18:0600011:1537	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Сафронов Андрей Николаевич	-	-
18.	61:18:0600011:1314	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Сафонова Елена Анатольевна	аренда	ООО «Топаз Юг»
19.	61:18:0600011:1313	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Свистунова Нина Григорьевна	аренда	Бирюков Борис Борисович
20.	61:18:0600011:1309	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Свистунов Александр Васильевич	аренда	Бирюков Борис Борисович
21.	61:18:0000000:8295	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Гончарова Ольга Сергеевна	аренда	ООО «Топаз Юг»
22.	ЕЗП 61:18:0600011:271 (61:18:0600011:277, 61:18:0600011:275, 61:18:0600011:273)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Долевая собственность	39 чел.	аренда	Бирюков Борис Борисович
23.	61:18:0600011:1154	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Кавалеристов Анатолий Андреевич	аренда	Бирюков Борис Борисович
24.	ЕЗП 61:18:0600011:18 (61:18:0600011:17)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Долевая собственность	1. Крыжа Михаил Максимович 2. Поливанова Елена Анатольевна 3. Поливанов Виталий Павлович 4.Шелепова Алла Васильевна	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
					5. Поливанова Елена Анатольевна 6. Шелепов Андрей Сергеевич 7. Врабий Елена Александровна 8. Агафонов Николай Александрович		
25.	61:18:0600011:1108	Земли сельско- хозяйствен- ного назначения	Под иными объектами специального назначения	Долевая собствен- ность	1. Демьянов Виктор Васильевич 2. Демьянов Василий Васильевич	аренда	Бирюков Борис Борисович
26.	ЕЗП 61:18:0600011:267 (61:18:0600011:269)	Земли сельско- хозяйствен- ного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Совместная собствен- ность	1. Бирюков Борис Борисович 2. Бирюкова Ирина Юрьевна	-	-
27.	61:18:0600011:1178	Земли сельско- хозяйствен- ного назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Долевая собствен- ность	14 чел.	аренда	ООО «Топаз Юг»
28.	61:18:0000000:8449	Земли сельско- хозяйствен- ного назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Собствен- ность	Полтаев Сергей Леонтьевич	-	-
29.	61:18:0000000:8275	Земли сельско- хозяйствен- ного назначения	Для сельскохозяйствен- ного использования	Долевая собствен- ность	13 чел.	аренда	ООО «Топаз Юг»
30.	61:18:0600011:9	Земли сельско- хозяйствен- ного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Собствен- ность	Загорий Эдуард Николаевич	Ипотека	ПАО коммерческий банк «Центр- инвест», ИНН: 6163011391
31.	ЕЗП 61:18:0600011:93 (61:18:0600011:800)	Земли сельско- хозяйствен- ного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Долевая собствен- ность	1. Витушенко Юрий Петрович 2. Витушенко Нина Васильевна 3. Степаненко Алла Петровна	-	-
32.	61:18:0600011:1545	Земли сельско- хозяйствен- ного назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Собствен- ность	Сафронова Галина Николаевна	аренда	ООО «Топаз Юг»
33.	61:18:0600011:1548	Земли сельско- хозяйствен- ного назначения	Для сельскохозяйствен- ного производства	Собствен- ность	Коробкина Нина Ивановна	аренда	ООО «Топаз Юг»

1	2	3	4	5	6	7	8
34.	61:18:0600011:1153	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Долевая собственность	11 чел.	аренда	ООО «Топаз Юг»
35.	61:18:0600011:948	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	Собственность	Калинина Татьяна Александровна	-	-
36.	61:18:0600011:1259	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Гончарова Ольга Сергеевна	аренда	ООО «Топаз Юг»
37.	61:18:0000000:8455	Земли сельскохозяйственного назначения	Под иными объектами специального назначения	Собственность	Яковлева Раиса Ефремовна	аренда	ООО «Топаз Юг»
38.	61:18:0000000:8245	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Долевая собственность	15 чел.	аренда	ООО «Топаз Юг»
39.	61:18:0600011:1292	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Гончарова Ольга Сергеевна	аренда	ООО «Топаз Юг»
40.	61:18:0600011:1212	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Гончарова Ольга Сергеевна	аренда	ООО «Топаз Юг»
41.	61:18:0600011:1533	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Сафронов Андрей Николаевич	аренда	ООО «Топаз Юг»
42.	ЕЗП 61:18:0600011:198 (61:18:0600011:199, 61:18:0600011:200)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Собственность	Яковлев Борис Федорович	-	-
43.	61:18:0600011:1262	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Поливанов Владимир Иванович	-	-
44.	61:18:0600011:868	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	Собственность	Дедков Алексей Иванович	-	-
45.	61:18:0600011:1316	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Гриценко Павел Владимирович	аренда	Манушкин Андрей Родионович

1	2	3	4	5	6	7	8
46.	61:18:0600011:913	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения объектов сельскохозяйственного назначения и сельскохозяйственных угодий	Долевая собственность	1 Пищасов Сергей Александрович 2 Перепечко Андрей Владимирович 3 Дворник Павел Александрович 4 Пищасов Сергей Александрович	аренда	Дворник Павел Александрович
47.	61:18:0600011:1274	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Шовгеня Виктор Леонидович	аренда	Дворник Павел Александрович
48.	61:18:0600011:1273	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	Шовгеня Татьяна Евгеньевна	аренда	Дворник Павел Александрович
49.	61:56:0110002:2328	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	АО «НОВОШАХТИНСКИЙ ЗАВОД НЕФТЕПРОДУКТОВ»	-	-
50.	61:56:0110002:2353	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Собственность	ЗАО «Пригородное»	-	-

Сведения о характеристиках и границах публичного сервитута
представлены в таблице 3.4:

Таблица 3.4

Каталог координат зоны публичного сервитута		
Обозначение характерных точек зоны	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	509744,62	2219190,51
2	509744,23	2219196,49
3	509724,27	2219195,18
4	509724,66	2219189,19
1	509744,62	2219190,51
5	509754,98	2219032,87
6	509752,19	2219075,33
7	509732,24	2219074,02
8	509733,72	2219051,49
9	509169,96	2219013,68
10	509171,30	2218993,72
5	509754,98	2219032,87
11	509155,34	2218992,65
12	509154,00	2219012,61

1	2	3
13	507852,92	2218925,35
14	507854,26	2218905,40
11	509155,34	2218992,65
15	507746,26	2218898,15
16	507790,40	2218901,11
17	507789,06	2218921,07
18	507744,74	2218918,10
19	506647,91	2218823,79
20	506649,62	2218803,87
15	507746,26	2218898,15
21	506598,81	2218799,50
22	506597,10	2218819,42
23	506158,71	2218781,73
24	506160,43	2218761,81
21	506598,81	2218799,50
25	504953,59	2218653,03
26	504953,16	2218658,01

1	2	3
27	506114,60	2218757,87
28	506112,88	2218777,79
29	504931,52	2218676,22
30	504932,12	2218669,25
31	504909,21	2218667,28
32	504908,60	2218674,28
33	503682,46	2218561,91
34	503684,18	2218541,98
35	504892,47	2218652,72
36	504892,92	2218647,74
37	504905,14	2218648,86
25	504953,59	2218653,03
38	503610,57	2218535,01
39	503608,55	2218554,91
40	501203,12	2218310,53
41	501151,76	2218272,98
42	501163,56	2218256,83
43	501210,54	2218291,18
38	503610,57	2218535,01
44	500323,57	2217642,75
45	501107,86	2218216,11
46	501096,06	2218232,26
47	500312,23	2217659,22
48	499950,69	2217424,94
49	499961,56	2217408,15
44	500323,57	2217642,75
50	499618,65	2217185,93
51	499944,44	2217397,05
52	499943,66	2217404,51
53	499936,42	2217415,69
54	499624,55	2217213,59
55	499618,03	2217223,66
56	499552,28	2217181,06
57	499284,00	2216962,95
58	499296,61	2216947,43
59	499564,06	2217164,86
60	499612,12	2217196,00
50	499618,65	2217185,93
61	499284,97	2216937,97
62	499272,36	2216953,49
63	499041,90	2216766,14
64	499054,52	2216750,62
61	499284,97	2216937,97
65	498902,98	2216627,43
66	498958,30	2216672,40
67	498945,69	2216687,92
68	498891,12	2216643,56
69	498472,53	2216366,24
70	498483,58	2216349,57
65	498902,98	2216627,43
71	498244,29	2216191,04
72	498463,57	2216336,32

1	2	3
73	498452,52	2216352,99
74	498234,12	2216208,30
75	498146,89	2216162,92
76	498156,12	2216145,18
71	498244,29	2216191,04
77	498142,81	2216138,26
78	498133,58	2216156,00
79	497240,34	2215691,39
80	497239,97	2215669,74
81	497269,98	2215669,24
82	497270,24	2215684,40
77	498142,81	2216138,26
83	497062,38	2215672,72
84	497062,71	2215692,71
85	496786,36	2215697,34
86	496786,08	2215680,35
87	496806,11	2215680,01
88	496806,06	2215677,01
83	497062,38	2215672,72
89	496800,43	2215341,06
90	496805,87	2215665,40
91	496785,83	2215665,74
92	496780,76	2215360,85
93	495499,55	2215347,45
94	495499,76	2215327,45
89	496800,43	2215341,06
95	495354,38	2215325,93
96	495469,76	2215327,14
97	495469,55	2215347,14
98	495354,04	2215345,93
99	494212,82	2215318,83
100	494213,30	2215298,84
95	495354,38	2215325,93
101	494124,32	2215296,72
102	494123,85	2215316,72
103	493762,95	2215308,15
104	493763,43	2215288,15
101	494124,32	2215296,72
105	493695,44	2215286,54
106	493694,97	2215306,53
107	493175,62	2215294,20
108	493134,02	2215306,47
109	493128,36	2215287,28
110	493172,96	2215274,13
105	493695,44	2215286,54
111	492826,23	2215376,39
112	492831,88	2215395,57
113	492582,50	2215469,12
114	492576,85	2215449,94
111	492826,23	2215376,39

1	2	3
115	492522,17	2215466,06
116	492527,83	2215485,24
117	492203,23	2215580,98
118	491713,03	2215580,98
119	491713,03	2215560,98
120	492200,34	2215560,98
115	492522,17	2215466,06
121	491697,03	2215560,98
122	491697,03	2215578,33
123	491696,12	2215580,98
124	491669,03	2215580,98
125	491669,03	2215560,98
121	491697,03	2215560,98
126	491501,03	2215560,98
127	491501,03	2215580,98
128	491104,43	2215580,98
129	491079,10	2215361,25
130	491093,97	2215361,55
131	491094,09	2215355,55
132	491124,58	2215356,16
133	491125,72	2215366,09
134	491099,73	2215365,57
135	491122,26	2215560,98
126	491501,03	2215560,98
136	490745,90	2215336,63
137	490996,67	2215341,61
138	490996,30	2215360,29
139	490993,59	2215361,55
140	490740,27	2215356,52
141	490373,19	2215140,27

1	2	3
142	490383,34	2215123,03
143	490390,69	2215127,36
144	490400,84	2215110,13
145	490409,46	2215115,21
146	490399,31	2215132,44
136	490745,90	2215336,63
147	490169,67	2214997,15
148	490159,51	2215014,38
149	489748,57	2214772,29
150	489756,19	2214759,36
151	489751,02	2214756,32
152	489766,75	2214729,61
153	489777,09	2214735,70
154	489763,89	2214758,10
147	490169,67	2214997,15
n155	489724,57	2214840,61
n156	489721,19	2214846,34
n157	489703,79	2214836,48
n158	489707,34	2214830,46
n155	489724,57	2214840,61
159	490344,73	2215244,25
160	490340,83	2215250,99
161	490325,99	2215240,57
162	490324,33	2215239,54
163	490327,52	2215234,06
159	490344,73	2215244,25
Общая площадь публичного сервитута: 397455 кв.м		

6. Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую

Таблица 3.5

Условное обозначение образуемого земельного участка	Устанавливаемая категория земель
61:18:0600006:ЗУ1	Земли сельскохозяйственного назначения
61:18:0600011:ЗУ2	Земли сельскохозяйственного назначения

7. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Образуемые части земельных участков предоставляются в краткосрочное пользование ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» на правах аренды, субаренды и т.д., при наличии в письменной форме согласия землепользователей, землевладельцев, арендаторов, залогодержателей исходных земельных участков.

Перечень сведений о площади и координатах поворотных точек, а также условные номера предполагаемых к образованию частей земельных участков приведены в таблице 3.7.

Таблица 3.7

Условный номер земельного участка	:974/чзу1	
Площадь земельного участка	120 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	509744,62	2219190,51
2	509744,23	2219196,49
3	509724,27	2219195,18
4	509724,66	2219189,19
1	509744,62	2219190,51
Условный номер земельного участка	:133/чзу1	
Площадь земельного участка	12397 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
:133/чзу1(1)		
5	509754,98	2219032,87
6	509752,19	2219075,33
7	509732,24	2219074,02
8	509733,72	2219051,49
9	509169,96	2219013,68
10	509171,30	2218993,72
5	509754,98	2219032,87
:133/чзу1(2)		
11	509155,34	2218992,65
12	509154,00	2219012,61
13	509141,54	2219011,77
14	509143,43	2218991,85
11	509155,34	2218992,65
Условный номер земельного участка	:866/чзу1	
Площадь земельного участка	12173 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	

	X	Y
15	509138,24	2218991,50
16	509136,55	2219011,44
17	508530,55	2218970,80
18	508530,10	2218950,72
15	509138,24	2218991,50
Условный номер земельного участка	:842/чзу1	
Площадь земельного участка	13499 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
19	508530,09	2218950,72
20	508530,54	2218970,80
21	507856,71	2218925,60
22	507856,73	2218905,57
19	508530,09	2218950,72
Условный номер земельного участка	:803/чзу1	
Площадь земельного участка	63 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
23	507854,26	2218905,40
24	507856,72	2218905,57
25	507856,70	2218925,60
26	507852,92	2218925,35
23	507854,26	2218905,40
Условный номер земельного участка	:804/чзу1	
Площадь земельного участка	22626 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
27	507746,26	2218898,15
28	507790,40	2218901,11
29	507789,06	2218921,07
30	507744,74	2218918,10
31	506661,32	2218824,94
32	506663,43	2218805,06
27	507746,26	2218898,15
Условный номер земельного участка	:8774/чзу1	
Площадь земельного участка	8671 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
33	506593,00	2218799,00
34	506590,35	2218818,84
35	506158,71	2218781,73
36	506160,43	2218761,81

33	506593,00	2218799,00
Условный номер земельного участка	:1281/чзу1	
Площадь земельного участка	1040 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
37	506114,60	2218757,87
38	506112,88	2218777,79
39	506062,07	2218773,42
40	506061,80	2218753,33
37	506114,60	2218757,87
Условный номер земельного участка	:1109/чзу1	
Площадь земельного участка	41563 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
41	504953,59	2218653,03
42	504953,16	2218658,01
40	506061,80	2218753,33
39	506062,07	2218773,42
43	504931,52	2218676,22
44	504932,12	2218669,25
45	504909,21	2218667,28
46	504908,60	2218674,28
47	503998,85	2218590,91
48	503998,85	2218570,82
49	504892,47	2218652,72
50	504892,92	2218647,74
51	504905,14	2218648,86
41	504953,59	2218653,03
Условный номер земельного участка	:1310/чзу1	
Площадь земельного участка	4410 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
48	503998,85	2218570,82
47	503998,85	2218590,91
52	503779,30	2218570,78
53	503779,30	2218550,70
48	503998,85	2218570,82
Условный номер земельного участка	:1311/чзу1	
Площадь земельного участка	1928 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
54	503684,18	2218541,98
53	503779,30	2218550,70

52	503779,30	2218570,78
55	503682,46	2218561,91
54	503684,18	2218541,98
Условный номер земельного участка	:1124/чзу1	
Площадь земельного участка	6203 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
56	503610,57	2218535,01
57	503608,55	2218554,91
58	503300,97	2218523,66
59	503301,09	2218503,57
56	503610,57	2218535,01
Условный номер земельного участка	:1542/чзу1	
Площадь земельного участка	1655 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
59	503301,09	2218503,57
58	503300,97	2218523,66
60	503218,69	2218515,30
61	503218,69	2218495,20
59	503301,09	2218503,57
Условный номер земельного участка	:1120/чзу1	
Площадь земельного участка	30318 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
61	503218,69	2218495,20
60	503218,69	2218515,30
62	501710,71	2218362,10
63	501710,71	2218341,99
61	503218,69	2218495,20
Условный номер земельного участка	:1537/чзу1	
Площадь земельного участка	2266 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
63	501710,71	2218341,99
62	501710,71	2218362,10
64	501598,20	2218350,67
65	501597,86	2218330,53
63	501710,71	2218341,99
Условный номер земельного участка	:1314/чзу1	
Площадь земельного участка	2162 кв.м	

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
65	501597,86	2218330,53
64	501598,20	2218350,67
66	501490,52	2218339,73
67	501490,52	2218319,62
65	501597,86	2218330,53
Условный номер земельного участка	:1313/чзу1	
Площадь земельного участка	4547 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
67	501490,52	2218319,62
66	501490,52	2218339,73
68	501264,35	2218316,75
69	501264,35	2218296,65
67	501490,52	2218319,62
Условный номер земельного участка	:1309/чзу1	
Площадь земельного участка	2375 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
70	501163,56	2218256,83
71	501210,54	2218291,18
69	501264,35	2218296,65
68	501264,35	2218316,75
72	501203,12	2218310,53
73	501151,76	2218272,98
70	501163,56	2218256,83
Условный номер земельного участка	:8295/чзу1	
Площадь земельного участка	12716 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
74	501101,26	2218211,29
75	501102,09	2218224,00
76	501096,06	2218232,26
77	500585,22	2217858,80
78	500588,66	2217836,55
Условный номер земельного участка	:271/чзу1	
Площадь земельного участка	9495 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
:271/чзу1(1)		
78	500588,66	2217836,55
77	500585,22	2217858,80

79	500489,47	2217788,80
80	500493,01	2217766,62
78	500588,66	2217836,55
:271/чзyl(2)		
81	500493,00	2217766,62
82	500489,46	2217788,80
83	500312,23	2217659,22
84	500283,44	2217640,56
85	500287,17	2217619,16
86	500323,57	2217642,75
81	500493,00	2217766,62
:271/чзyl(3)		
91	500139,24	2217523,30
92	500135,49	2217544,69
93	500049,26	2217488,81
94	500052,92	2217467,35
91	500139,24	2217523,30
Условный номер земельного участка	:1154/чзyl	
Площадь земельного участка	3521 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
87	500287,07	2217619,10
88	500283,34	2217640,50
89	500135,50	2217544,69
90	500139,25	2217523,30
87	500287,07	2217619,10
Условный номер земельного участка	:18/чзyl	
Площадь земельного участка	2263 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
95	499961,56	2217408,15
96	500052,91	2217467,35
97	500049,25	2217488,81
98	499950,69	2217424,94
95	499961,56	2217408,15
Условный номер земельного участка	:1108/чзyl	
Площадь земельного участка	8265 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
99	499939,24	2217393,69
100	499936,18	2217403,11
101	499935,43	2217415,05
102	499624,55	2217213,59
103	499618,03	2217223,66
104	499592,30	2217206,99
105	499594,37	2217187,35

106	499594,42	2217184,53
107	499612,12	2217196,00
108	499618,65	2217185,93
99	499939,24	2217393,69
Условный номер земельного участка	:267/чзу1	
Площадь земельного участка	1615 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
109	499564,06	2217164,86
110	499594,41	2217184,53
105	499594,37	2217187,35
111	499592,29	2217206,99
112	499552,28	2217181,06
113	499527,27	2217160,73
114	499529,05	2217136,39
109	499564,06	2217164,86
Условный номер земельного участка	:1178/чзу1	
Площадь земельного участка	10930 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
	:1178/чзу1(1)	
115	499529,04	2217136,39
116	499527,26	2217160,73
117	499284,00	2216962,95
118	499296,61	2216947,43
115	499529,04	2217136,39
	:1178/чзу1(2)	
135	498463,57	2216336,32
136	498452,52	2216352,99
н137	498254,61	2216221,87
138	498261,52	2216202,45
135	498463,57	2216336,32
Условный номер земельного участка	:8449/чзу1	
Площадь земельного участка	1482 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
119	499284,97	2216937,97
120	499272,41	2216952,45
121	499272,38	2216953,46
122	499272,36	2216953,49
123	499218,74	2216909,89
124	499223,07	2216887,64
119	499284,97	2216937,97
Условный номер земельного участка	:8275/чзу1	

Площадь земельного участка	3827 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
125	499216,64	2216882,42
126	499212,31	2216904,67
127	499064,11	2216784,19
128	499067,91	2216761,50
125	499216,64	2216882,42
Условный номер земельного участка	:9/чзу1	
Площадь земельного участка	10122 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
129	498902,98	2216627,43
130	498952,30	2216667,52
131	498920,78	2216667,66
132	498891,12	2216643,56
133	498514,62	2216394,12
134	498520,27	2216373,88
129	498902,98	2216627,43
Условный номер земельного участка	:93/чзу1	
Площадь земельного участка	2118 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
:93/чзу1(1)		
139	498244,29	2216191,04
140	498248,08	2216193,55
141	498241,48	2216213,18
142	498234,12	2216208,30
143	498146,89	2216162,92
144	498156,12	2216145,18
139	498244,29	2216191,04
:93/чзу1(2)		
145	498142,81	2216138,26
146	498139,33	2216144,95
147	498141,14	2216137,39
145	498142,81	2216138,26
Условный номер земельного участка	:1545/чзу1	
Площадь земельного участка	2357 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
148	498138,68	2216136,12
149	498133,54	2216155,98
150	498029,70	2216101,97
151	498033,35	2216081,32
148	498138,68	2216136,12
Условный номер земельного участка	:1548/чзу1	

Площадь земельного участка	1984 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
152	498033,34	2216081,32
153	498029,69	2216101,97
154	497941,54	2216056,11
155	497945,52	2216035,64
152	498033,34	2216081,32
Условный номер земельного участка	:1153/чзу1	
Площадь земельного участка	16066 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
156	497269,98	2215669,24
157	497270,24	2215684,40
158	497945,51	2216035,64
159	497941,53	2216056,11
160	497240,34	2215691,39
161	497239,97	2215669,74
156	497269,98	2215669,24
Условный номер земельного участка	:948/чзу1	
Площадь земельного участка	5354 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
162	497062,38	2215672,72
163	497062,71	2215692,71
164	496793,11	2215697,23
165	496792,57	2215680,24
166	496806,11	2215680,01
167	496806,06	2215677,01
162	497062,38	2215672,72
Условный номер земельного участка	:1259/чзу1	
Площадь земельного участка	112 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
168	496792,56	2215680,24
169	496793,10	2215697,23
170	496786,36	2215697,34
171	496786,08	2215680,35
168	496792,56	2215680,24
Условный номер земельного участка	:8455/чзу1	
Площадь земельного участка	11246 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
172	496800,43	2215341,06
173	496805,72	2215656,68

174	496785,69	2215657,27
175	496780,76	2215360,85
176	496534,68	2215358,28
177	496534,47	2215338,28
172	496800,43	2215341,06
Условный номер земельного участка	:8245/чзy1	
Площадь земельного участка	13665 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
178	496534,46	2215338,28
179	496534,67	2215358,28
180	495851,28	2215351,13
181	495851,20	2215331,13
178	496534,46	2215338,28
Условный номер земельного участка	:1292/чзy1	
Площадь земельного участка	3545 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
182	495851,19	2215331,13
183	495851,27	2215351,13
184	495673,94	2215349,27
185	495674,07	2215329,27
182	495851,19	2215331,13
Условный номер земельного участка	:1212/чзy1	
Площадь земельного участка	3487 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
186	495499,76	2215327,45
187	495674,06	2215329,27
188	495673,93	2215349,27
189	495499,55	2215347,45
186	495499,76	2215327,45
Условный номер земельного участка	:1533/чзy1	
Площадь земельного участка	25129 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
190	495354,38	2215325,93
191	495469,46	2215327,14
192	495469,05	2215347,13
193	495354,04	2215345,93
194	494212,82	2215318,83
195	494213,30	2215298,84
190	495354,38	2215325,93
Условный номер земельного участка	:198/чзy1	
Площадь земельного участка	12628 кв.м	

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
	:198/чзу1(1)	
196	494124,32	2215296,72
197	494123,85	2215316,72
198	493762,96	2215308,15
199	493763,43	2215288,15
196	494124,32	2215296,72
	:198/чзу1(2)	
200	493695,44	2215286,54
201	493694,97	2215306,53
202	493425,65	2215300,14
203	493424,28	2215280,10
200	493695,44	2215286,54
Условный номер земельного участка	:1262/чзу1	
Площадь земельного участка	3592 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
204	493424,27	2215280,10
205	493425,64	2215300,14
206	493245,17	2215295,85
207	493245,61	2215275,86
204	493424,27	2215280,10
Условный номер земельного участка	:868/чзу1	
Площадь земельного участка	1602 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
208	493245,60	2215275,86
209	493245,16	2215295,85
210	493177,50	2215294,24
211	493154,40	2215279,60
212	493172,96	2215274,13
208	493245,60	2215275,86
Условный номер земельного участка	:1316/чзу1	
Площадь земельного участка	4527 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
213	492826,23	2215376,39
214	492831,88	2215395,57
215	492617,09	2215458,92
216	492606,64	2215441,16
213	492826,23	2215376,39
Условный номер земельного участка	:913/чзу1	
Площадь земельного участка	17073 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	

	X	Y
	:913/чзy1(1)	
217	492522,17	2215466,06
218	492527,83	2215485,24
219	492203,23	2215580,98
220	491713,03	2215580,98
221	491713,03	2215560,98
222	492200,34	2215560,98
217	492522,17	2215466,06
	:913/чзy1(2)	
223	491697,03	2215560,98
224	491697,03	2215578,33
225	491696,12	2215580,98
226	491669,03	2215580,98
227	491669,03	2215560,98
223	491697,03	2215560,98
Условный номер земельного участка	:1274/чзy1	
Площадь земельного участка	2386 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
228	491501,03	2215560,98
229	491501,03	2215580,98
230	491382,46	2215580,98
231	491381,05	2215560,98
228	491501,03	2215560,98
Условный номер земельного участка	:1273/чзy1	
Площадь земельного участка	9874 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
232	491094,09	2215355,55
233	491124,58	2215356,16
234	491125,72	2215366,09
235	491099,73	2215365,57
236	491122,26	2215560,98
237	491381,04	2215560,98
238	491382,45	2215580,98
239	491104,43	2215580,98
240	491079,10	2215361,25
241	491093,97	2215361,55
232	491094,09	2215355,55
Условный номер земельного участка	:2328/чзy1	
Площадь земельного участка	140 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
253	490344,73	2215244,25
254	490340,83	2215250,99
255	490325,99	2215240,57
256	490324,33	2215239,54
257	490327,52	2215234,06
253	490344,73	2215244,25

Условный номер земельного участка	:2353/чзу1	
Площадь земельного участка	23753 кв.м	
Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
	:2353/чзу1(1)	
242	490745,90	2215336,63
243	490996,67	2215341,61
244	490996,30	2215360,29
245	490993,59	2215361,55
246	490740,27	2215356,52
247	490373,19	2215140,27
248	490383,34	2215123,03
249	490390,69	2215127,36
250	490400,84	2215110,13
251	490409,46	2215115,21
252	490399,31	2215132,44
242	490745,90	2215336,63
	:2353/чзу1(2)	
258	490169,67	2214997,15
259	490159,51	2215014,38
260	489748,57	2214772,29
261	489756,19	2214759,36
262	489751,02	2214756,32
263	489766,75	2214729,61
264	489777,09	2214735,70
265	489763,89	2214758,10
258	490169,67	2214997,15
	:2353/чзу1(3)	
266	489724,57	2214840,61
267	489721,19	2214846,34
268	489703,79	2214836,48
269	489707,34	2214830,46
266	489724,57	2214840,61

8. Сведения о границах территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

Границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания полностью совпадает с границами зоны планируемого размещения линейного объекта, утверждаемых в основной части проекта планировки. Координаты определяются в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости реестра недвижимости.

9. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 3.9

Условное обозначение образуемого земельного участка	Согласно приложению (Классификатор видов разрешенного использования земельных участков) к приказу Министерства экономического развития РФ от 12 февраля 2021 № 68	Согласно действующим Правилам землепользования и застройки
61:18:0600006:ЗУ1	Трубопроводный транспорт (7.5)	Трубопроводный транспорт
61:18:0600011:ЗУ2	Трубопроводный транспорт (7.5)	Трубопроводный транспорт

Управляющий делами
Администрации района



И.Ю. Кишкинова