



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«КРАСНОСУЛИНСКИЙ РАЙОН»
АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОСУЛИНСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2023 № 499

г. Красный Сулин

**О внесении изменений
в приложение № 1 к постановлению
Администрации Красносулинского района
от 06.12.2018 № 1351**

В соответствии с решением Собрания депутатов Красносулинского района от 25.04.2023 № 160 «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Красносулинского района от 26.12.2022 № 130 «О бюджете Красносулинского района на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», с постановлением Администрации Красносулинского района от 09.02.2018 № 134 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Красносулинского района и Методических рекомендаций» руководствуясь статьей 34 Устава муниципального образования «Красносулинский район», Администрация Красносулинского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в приложение № 1 к постановлению Администрации Красносулинского района от 06.12.2018 № 1351 «Об утверждении муниципальной программы Красносулинского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Красносулинского района» изменения изложив его согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования в средствах массовой информации и подлежит размещению на

официальном сайте Администрации Красносулинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Красносулинского района по вопросам экономического развития и внутренней политике Хильченко Л.А.

Глава Администрации
Красносулинского района



Н.А. Алышенко
Н.А. Алышенко

Постановление вносит
Управление земельно-имущественных
отношений и муниципального заказа

Приложение № 1
к постановлению
Администрации
Красносулинского района
от 06.12.2018 № 1351

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
Красносулинского района «Территориальное планирование и
обеспечение доступным и комфортным жильем населения
Красносулинского района»

Паспорт
муниципальной программы Красносулинского района
«Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным
жильем населения Красносулинского района»

Наименование муниципальной программы Красносулинского района	–	Муниципальная программа Красносулинского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Красносулинского района» (далее – муниципальная программа)
Ответственный исполнитель муниципальной программы	–	Управление земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района» (далее – УЗИО и МЗ Красносулинского района)
Соисполнители муниципальной программы	–	Администрация Красносулинского района отдел строительства и архитектуры (до 01.03.2023); Администрация Красносулинского района (отдел территориального развития с 01.03.2023)
Участники муниципальной программы	–	Администрация Красносулинского городского поселения; Администрация Горненского городского поселения; Администрация Углеродовского городского поселения; Администрация Долотинского сельского поселения; Администрация Ковалевского сельского поселения
Подпрограммы муниципальной программы	–	1. Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства в Красносулинском районе; 2. Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан
Программно-целевые	–	отсутствуют

инструменты муниципальной программы		
Цель муниципальной программы	–	устойчивое территориальное планирование, развитие жилищного строительства и улучшение жилищных условий отдельным категориям граждан
Задачи муниципальной программы	–	обеспечение перспективных территорий документами территориального планирования, в том числе выполнение мероприятий по их реализации; создание условий для стимулирования жилищного строительства, повышение качества индустриального жилищного строительства; создание условий для оказания мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан
Целевые показатели муниципальной программы	–	доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется строительство, в том числе жилищное, и по которым предусмотрены мероприятия по обеспечению коммунальной инфраструктурой; темп ввода жилья в эксплуатацию; коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 квадратных метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из трех человек); доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей – претендентов на получение социальных выплат
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	–	2019-2030 годы, этапы реализации не выделяются
Ресурсное обеспечение муниципальной программы	–	«Общий объем финансирования муниципальной программы составляет – 775137,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 48522,7 тыс. рублей; 2020 год – 118955,3 тыс. рублей; 2021 год – 152448,7 тыс. рублей; 2022 год – 232175,8 тыс. рублей; 2023 год – 79822,4 тыс. рублей; 2024 год – 17756,7 тыс. рублей;

	2025 год – 31938,4 тыс. рублей; 2026 год – 18703,4 тыс. рублей; 2027 год – 18703,4 тыс. рублей; 2028 год – 18703,4 тыс. рублей; 2029 год – 18703,4 тыс. рублей; 2030 год – 18703,4 тыс. рублей. Из них за счет средств областного бюджета – 509121,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 33103,9 тыс. рублей; 2020 год – 91018,6 тыс. рублей; 2021 год – 129910,6 тыс. рублей; 2022 год – 202331,2 тыс. рублей; 2023 год – 44371,4 тыс. рублей; 2024 год – 927,0 тыс. рублей; 2025 год – 2823,4 тыс. рублей; 2026 год – 927,1 тыс. рублей; 2027 год – 927,1 тыс. рублей; 2028 год – 927,1 тыс. рублей; 2029 год – 927,1 тыс. рублей; 2030 год – 927,1 тыс. рублей. За счет средств федерального бюджета – 43397,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 3990,6 тыс. рублей; 2020 год – 11664,8 тыс. рублей; 2021 год – 857,3 тыс. рублей; 2022 год – 578,1 тыс. рублей; 2023 год – 14088,0 тыс. рублей; 2024 год – 352,9 тыс. рублей; 2025 год – 11865,9 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей; 2027 год – 0,0 тыс. рублей; 2028 год – 0,0 тыс. рублей; 2029 год – 0,0 тыс. рублей; 2030 год – 0,0 тыс. рублей. За счет средств бюджета района – 199546,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 11428,2 тыс. рублей; 2020 год – 13560,0 тыс. рублей; 2021 год – 13629,8 тыс. рублей; 2022 год – 18448,2 тыс. рублей; 2023 год – 19873,1 тыс. рублей; 2024 год – 16476,8 тыс. рублей; 2025 год – 17249,1 тыс. рублей; 2026 год – 17776,3 тыс. рублей; 2027 год – 17776,3 тыс. рублей;
--	---

		2028 год – 17776,3 тыс. рублей; 2029 год – 17776,3 тыс. рублей; 2030 год – 17776,3 тыс. рублей. За счет средств бюджета поселений – 23071,1 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 2711,9 тыс. рублей; 2021 год – 8051,0 тыс. рублей; 2022 год – 10818,3 тыс. рублей; 2023 год – 1489,9 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей; 2027 год – 0,0 тыс. рублей; 2028 год – 0,0 тыс. рублей; 2029 год – 0,0 тыс. рублей; 2030 год – 0,0 тыс. рублей. Объёмы финансирования муниципальной программы на 2025-2030 годы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	–	увеличение доли перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой; увеличение объема ввода жилья, в том числе жилья стандартного жилья; оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий

Паспорт

подпрограммы «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства в Красносулинском районе»

Наименование подпрограммы	–	подпрограмма «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства в Красносулинском районе» (далее – подпрограмма 1)
Ответственный исполнитель подпрограммы	–	Администрация Красносулинского района отдел строительства и архитектуры (до 01.03.2023); Администрация Красносулинского района (отдел территориального развития с 01.03.2023)

Участники подпрограммы 1	–	УЗИО и МЗ Красносулинского района; Администрация Красносулинского городского поселения; Администрация Горненского городского поселения; Администрация Углеродовского городского поселения
Программно-целевые инструменты подпрограммы 1	–	отсутствуют
Цель подпрограммы 1	–	повышение доступности жилья и качества жилой среды путем создания условий по развитию территорий для жилищного строительства; формирование рынка доступного жилья, в том числе стандартного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности
Задачи подпрограммы 1	–	развитие территорий через вовлечение в оборот земельных участков, в том числе для жилищного строительства; актуализация документов территориального планирования, направленная на формирование перспективных земельных участков, в том числе для жилищного строительства; создание благоприятных условий в сфере строительства путем уменьшения административной нагрузки; стимулирование развития жилищного строительства, включающее совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья
Целевые показатели подпрограммы 1	–	количество земельных участков, подлежащих к формированию в целях жилищного строительства; доля земельных участков, включенных в «Региональный адресный перечень земельных участков, в том числе для жилищного строительства и комплексного освоения, в том числе в целях жилищного строительства», по которым разработаны проекты планировки и межевания территории; предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство модельного объекта, в том числе для стандартного жилья; ввод в действие жилых домов; доля индустриального строительства в общем объеме вводимого жилья

Этапы и сроки реализации подпрограммы 1	–	2019-2030 годы, этапы реализации не выделяются
Ресурсное обеспечение подпрограммы 1	–	«Общий объем финансирования подпрограммы на весь период – 232651,1 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 10786,8 тыс. рублей; 2020 год – 35231,6 тыс. рублей; 2021 год – 12917,3 тыс. рублей; 2022 год – 18431,9 тыс. рублей; 2023 год – 19783,7 тыс. рублей; 2024 год – 16386,3 тыс. рублей; 2025 год – 30559,5 тыс. рублей; 2026 год – 17710,8 тыс. рублей; 2027 год – 17710,8 тыс. рублей; 2028 год – 17710,8 тыс. рублей; 2029 год – 17710,8 тыс. рублей; 2030 год – 17710,8 тыс. рублей. за счет средств федерального бюджета – 11505,1 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 2025 год – 11505,1 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей; 2027 год – 0,0 тыс. рублей; 2028 год – 0,0 тыс. рублей; 2029 год – 0,0 тыс. рублей; 2030 год – 0,0 тыс. рублей. за счет средств областного бюджета – 24719,4 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 22695,5 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 127,6 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 2025 год – 1896,3 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей; 2027 год – 0,0 тыс. рублей; 2028 год – 0,0 тыс. рублей;

		2029 год – 0,0 тыс. рублей; 2030 год – 0,0 тыс. рублей. За счет средств бюджета района – 196340,7 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 10786,8 тыс. рублей; 2020 год – 12450,2 тыс. рублей; 2021 год – 12917,3 тыс. рублей; 2022 год – 18304,3 тыс. рублей; 2023 год – 19783,7 тыс. рублей; 2024 год – 16386,3 тыс. рублей; 2025 год – 17158,1 тыс. рублей; 2026 год – 17710,8 тыс. рублей; 2027 год – 17710,8 тыс. рублей; 2028 год – 17710,8 тыс. рублей; 2029 год – 17710,8 тыс. рублей; 2030 год – 17710,8 тыс. рублей. За счет средств бюджета поселений – 85,9 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 85,9 тыс. рублей; 2021 год – 0,0 тыс. рублей; 2022 год – 0,0 тыс. рублей; 2023 год – 0,0 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей; 2027 год – 0,0 тыс. рублей; 2028 год – 0,0 тыс. рублей; 2029 год – 0,0 тыс. рублей; 2030 год – 0,0 тыс. рублей. Объемы финансирования подпрограммы 1 на 2026-2030 годы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке»
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	–	увеличение доли земельных участков, включенных в «Региональный адресный перечень земельных участков, в том числе жилищного строительства и комплексного освоения, в том числе в целях жилищного строительства», по которым разработаны проекты планировки и межевания территории

Паспорт

подпрограммы «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»

Наименование подпрограммы	–	подпрограмма «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан» (далее – подпрограмма 2)
Ответственный исполнитель подпрограммы 2	–	УЗИО и МЗ Красносулинского района
Участники подпрограммы 2	–	Администрация Красносулинского района отдел строительства и архитектуры (до 01.03.2023); Администрация Красносулинского района (отдел территориального развития с 01.03.2023) Администрация Красносулинского городского поселения; Администрация Углеродовского городского поселения; Администрация Долотинского сельского поселения; Администрация Ковалевского сельского поселения
Программно-целевые инструменты подпрограммы 2	–	отсутствуют
Цель подпрограммы 2	–	исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан
Задачи подпрограммы 2	–	обеспечение граждан, проживающих в жилье, признанном аварийным в установленном порядке, пригодными для проживания жилыми помещениями; обеспечение жильем льготных категорий граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях
Целевые показатели подпрограммы 2	–	планируемая площадь ликвидируемого многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции; количество семей, переселенных из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции; количество молодых семей – претендентов на получение социальных выплат; количество детей-сирот и детей, оставшихся без

		попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жильем; общая площадь жилых помещений, планируемых к приобретению (строящихся) для предоставления гражданам, переселяемым из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции; общая площадь жилых помещений, приобретаемых (строящихся) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
Этапы и сроки реализации подпрограммы 2	—	2019-2030 годы, этапы реализации не выделяются
Ресурсное обеспечение подпрограммы 2	—	«Общий объем финансирования подпрограммы 2 на весь период – 542485,9 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 37735,9 тыс. рублей; 2020 год – 83723,7 тыс. рублей; 2021 год – 139531,4 тыс. рублей; 2022 год – 213743,9 тыс. рублей; 2023 год – 60038,7 тыс. рублей; 2024 год – 1370,4 тыс. рублей; 2025 год – 1378,9 тыс. рублей; 2026 год – 992,6 тыс. рублей; 2027 год – 992,6 тыс. рублей; 2028 год – 992,6 тыс. рублей; 2029 год – 992,6 тыс. рублей; 2030 год – 992,6 тыс. рублей. за счет средств областного бюджета – 484402,2 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 33103,9 тыс. рублей; 2020 год – 68323,1 тыс. рублей; 2021 год – 129910,6 тыс. рублей; 2022 год – 202203,6 тыс. рублей; 2023 год – 44371,4 тыс. рублей; 2024 год – 927,0 тыс. рублей; 2025 год – 927,1 тыс. рублей; 2026 год – 927,1 тыс. рублей; 2027 год – 927,1 тыс. рублей; 2028 год – 927,1 тыс. рублей;

	2029 год – 927,1 тыс. рублей; 2030 год – 927,1 тыс. рублей. За счет средств федерального бюджета – 31583,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 3990,6 тыс. рублей; 2020 год – 11664,8 тыс. рублей; 2021 год – 857,3 тыс. рублей; 2022 год – 578,1 тыс. рублей; 2023 год – 14088,0 тыс. рублей; 2024 год – 352,9 тыс. рублей; 2025 год – 360,8 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей; 2027 год – 0,0 тыс. рублей; 2028 год – 0,0 тыс. рублей; 2029 год – 0,0 тыс. рублей; 2030 год – 0,0 тыс. рублей. За счет средств бюджета района – 3206,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 641,4 тыс. рублей; 2020 год – 1109,8 тыс. рублей; 2021 год – 712,5 тыс. рублей; 2022 год – 143,9 тыс. рублей; 2023 год – 89,4 тыс. рублей; 2024 год – 90,5 тыс. рублей; 2025 год – 91,0 тыс. рублей; 2026 год – 65,5 тыс. рублей; 2027 год – 65,5 тыс. рублей; 2028 год – 65,5 тыс. рублей; 2029 год – 65,5 тыс. рублей; 2030 год – 65,5 тыс. рублей. За счет средств бюджета поселений – 22985,2 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,0 тыс. рублей; 2020 год – 2626,0 тыс. рублей; 2021 год – 8051,0 тыс. рублей; 2022 год – 10818,3 тыс. рублей; 2023 год – 1489,9 тыс. рублей; 2024 год – 0,0 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей; 2027 год – 0,0 тыс. рублей; 2028 год – 0,0 тыс. рублей; 2029 год – 0,0 тыс. рублей; 2030 год – 0,0 тыс. рублей. Объемы финансирования подпрограммы 2 на
--	---

		2026-2030 годы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке.».
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы 2	–	будет расселен многоквартирный аварийный жилищный фонд; участникам подпрограммы 2, признанным нуждающимися в жилых помещениях, будут предоставлены меры государственной поддержки в улучшении жилищных условий

1. Приоритеты и цели муниципальной политики Красносулинского района в сфере жилищного строительства.

Реализация права граждан на жилище, обеспечение достойных и доступных условий проживания – одна из фундаментальных задач правового государства. Муниципальная программа направлена на реализацию одного из приоритетных направлений национального проекта «доступное и комфортное жилье – гражданам России».

Все мероприятия муниципальной программы направлены на развитие жилищного строительства в рамках реализации приоритетных направлений муниципальной политики в жилищной сфере деятельности.

Приоритеты и цели муниципальной политики Красносулинского района в сфере жилищного строительства на период до 2030 года определены с учетом целей и задач, поставленных в следующих стратегических документах:

Федеральный закон от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»

Областной закон Ростовской области от 22.07.2003 № 19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»

постановление Правительства Ростовской области 25.06.2012 № 539 «Об обеспечении жилыми помещениями и расходовании субвенций на осуществление полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

постановление Правительства Ростовской области от 27.02.2014 № 135 «О порядке реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» Государственной программы Российской Федерации» Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Ростовской области».

постановление Правительства Ростовской области от 14.06.2012 № 514 «О порядке предоставления жилых помещений и расходовании субвенций на осуществление полномочий по предоставлению жилых помещений отдельным категориям граждан.

Схема территориального планирования Красносулинского района, которая была утверждена решением Собрании депутатов Красносулинского района от 28.08.2012 № 222.

Цель муниципальной программы – устойчивое территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства на территории Красносулинского района, стимулирование и развитие жилищного строительства, а также оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан.

Для достижения цели муниципальной программы необходимо решение следующих задач:

Задача 1. Обеспечение перспективных территорий документами территориального планирования, в том числе выполнение мероприятий по их реализации.

Достижение данной задачи характеризует целевой показатель – «Доля перспективных земельных участков, на которых планируется или осуществляется жилищное строительство и в отношении которых органами местного самоуправления разработаны планы освоения и обеспечения инженерной инфраструктурой».

Задача 2. Содействие условиям стимулирования жилищного строительства, в том числе модернизация строительной отрасли и повышение качества индустриального жилищного строительства.

Решение данной задачи характеризует показатель «Темп ввода жилья в эксплуатацию» и «Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 квадратных метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из трех человек)».

Задача 3. Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан, в том числе с учетом выполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан.

Решение данной задачи характеризует показатель – «Доля молодых семей, реализовавших свое право на получение государственной поддержки в улучшении жилищных условий, в общем количестве молодых семей, претендентов на получение социальных выплат».

Сведения о показателях муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы и их значениях приведены в приложении № 1 к настоящей муниципальной программе.

Перечень подпрограмм, основных мероприятий, приоритетных основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ муниципальной программы приведен в приложении № 2 к настоящей муниципальной программе.

Расходы бюджета района на реализацию муниципальной программы приведены в приложении № 3 к настоящей муниципальной программе.

Расходы на реализацию муниципальной программы приведены в приложении № 4 к настоящей муниципальной программе.

План мероприятий по подготовке к предоставлению и освоению земельного участка представлен в приложении № 5 к настоящей муниципальной программе.

Перечень земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства представлен в приложении № 6к настоящей муниципальной программе.

2. Характеристика участия поселений, входящих в состав Красносулинского района в реализации муниципальной программы.

Муниципальной программой предусмотрено участие поселений, входящих в состав Красносулинского района, путем предоставления межбюджетных трансфертов за счет субсидий областного бюджета на софинансирование расходных обязательств возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения.

Поселения, входящие в состав Красносулинского района, принимают участие в реализации подпрограммы 1 «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства в Красносулинском районе» и подпрограммы 2 «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан».

Администрации поселений входящих в состав Красносулинского района выполняют проекты внесения изменений в генеральные планы сельских поселений Красносулинского района с целью подготовки сведений по координатному описанию границ населенных пунктов.

Администрации поселений входящих в состав Красносулинского района выполняют проекты внесения изменений в правила землепользования и застройки Красносулинского района с целью подготовки сведений по координатному описанию границ территориальных зон.

Администрации поселений входящих в состав Красносулинского района определяют перечень домов подлежащих отселению за счет средств областного бюджета, бюджета района, бюджетов поселений, на очередной финансовый год, в текущем году.

Администрациям поселений, входящих в состав Красносулинского района необходимо не позднее 30 ноября текущего года представить ответственному исполнителю подпрограммы следующие документы:

муниципальные программы, утвержденные в установленном порядке и предусматривающие средства бюджетов поселений, входящих в состав Красносулинского района, направляемые на софинансирование расходов;

документы о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (акт обследования помещения, заключение о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для постоянного проживания, постановление (распоряжение) об утверждении заключения межведомственной комиссии о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу);

технические паспорта многоквартирных домов;

согласия собственников жилых помещений на предоставление им иных жилых помещений, взамен изымаемых с зачетом их стоимости в возмещении (при реализации соответствующего способа переселения граждан);

расчет общей площади жилых помещений, требуемой для переселения граждан из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, включенного в муниципальную программу на планируемый период и потребности в средствах на реализацию мероприятий по переселению граждан.

Сведения о показателях по поселениям, входящим в состав Красносулинского района» представлены в приложении № 7 к муниципальной программе.

3. Условия предоставления межбюджетных трансфертов за счет субсидий из областного бюджета

Соглашение о долевым финансировании мероприятий по переселению граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, реализуемых за счет средств областного бюджета, бюджета района и бюджетов поселений входящих в состав Красносулинского района, должно быть заключено не позднее 60 дней с момента доведения муниципальному образованию лимитов на текущий финансовый год. В случае невыполнения данного условия может быть рассмотрен вопрос перераспределения средств, предусмотренных данному муниципальному образованию, иным участникам программных мероприятий.

Правовым актом ответственного исполнителя мероприятий муниципальной программы, закреплены формы отчетов, которые должны быть представлены муниципальным образованием–участником ежемесячно, ежеквартально, по итогам года ответственному исполнителю.

Условиями предоставления межбюджетных трансфертов бюджетам поселений, входящих в состав Красносулинского района на реализацию мероприятий по переселению граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания и подлежащим сносу или реконструкции, являются:

наличие муниципальной программы, утвержденной в установленном порядке и предусматривающей средства местных бюджетов, направляемых на софинансирование расходов по переселению граждан из аварийного жилья, в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 28.12.2011 № 302 «Об уровне софинансирования субсидий местным бюджетам для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения»;

наличие в правовом акте представительного органа муниципального образования о местном бюджете средств местного бюджета, направляемых на софинансирование расходов по переселению граждан из аварийного жилья, в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области

от 28.12.2011 № 302;

наличие в правовом акте представительного органа муниципального образования о местном бюджете кода бюджетной классификации доходов для предоставления субсидий, закрепленных за соответствующими главными администраторами доходов местного бюджета;

Межбюджетные трансферты предоставляются при выполнении следующих условий:

наличие муниципальной программы, утвержденной в установленном порядке и предусматривающей средства местных бюджетов, направляемых на софинансирование расходов по переселению граждан из аварийного жилья, в соответствии с постановлением Администрации Красносулинского района от 20.07.2017 № 569 «Об уровне софинансирования межбюджетных трансфертов бюджетам поселений, входящим в состав Красносулинского района, для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения за счет субсидий из областного бюджета»;

наличие в правовом акте представительного органа муниципального образования о местном бюджете средств местного бюджета, направляемых на софинансирование расходов по переселению граждан из аварийного жилья, в соответствии с постановлением Администрации Красносулинского района от 20.07.2017 № 569 «Об уровне софинансирования межбюджетных трансфертов бюджетам поселений, входящим в состав Красносулинского района, для софинансирования расходных обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения за счет субсидий из областного бюджета»;

наличие в правовом акте представительного органа муниципального образования о местном бюджете кода бюджетной классификации доходов для предоставления межбюджетных трансфертов, закрепленных за соответствующими главными администраторами доходов местного бюджета.

Предоставление межбюджетных трансфертов бюджетам поселений, входящих в состав Красносулинского района, осуществляется только после проверки копий документов на предмет обоснованности возникновения денежных обязательств.

Расчет по муниципальным контрактам производится пропорционально за счет средств софинансирования областного бюджета, бюджета района, а также бюджетов поселений входящих в состав Красносулинского района.

Распределение межбюджетных трансфертов за счет субсидий областного бюджета по поселениям, входящим в состав Красносулинского района, и направлениям расходования средств приведено в приложении № 8 к муниципальной программе.

Перечень многоквартирных домов Красносулинского района Ростовской области, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в 2017 году, в рамках муниципальной программы (срок реализации – 2020 год), за счет средств областного и (или) местного бюджетов представлен в приложении 9 к муниципальной программе.

Перечень инвестиционных проектов (объектов капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта), находящихся в муниципальной собственности представлен в приложении 10 к муниципальной программе.

Управляющий делами
Администрации района



И.Ю. Кишкинова

СВЕДЕНИЯ

о показателях муниципальной программы, подпрограмм муниципальной программы и их значениях

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Приложение № 2
к муниципальной программе
Красносулинского района
«Территориальное планирование
и обеспечение доступным и
комфортным жильем населения
Красносулинского района»

ПЕРЕЧЕНЬ

подпрограмм, основных мероприятий, приоритетных основных мероприятий и мероприятий ведомственных целевых программ муниципальной программы

№ п/п	Номер и наименование основного мероприятия, приоритетного основного мероприятия, мероприятия ведомственной целевой программы	Соисполнитель, участник, ответственный за исполнение основного мероприятия, приоритетного основного мероприятия, приоритетного мероприятия, мероприятия ВЦП	Срок		Ожидаемый результат (краткое описание)	Последствия нереализации основного мероприятия, приоритетного основного мероприятия, мероприятия ведомственной целевой программы	Связь с показателями государственной программы (подпрограммы)
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
	Подпрограмма 1. «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства в Красносулинском районе»						
	Цель подпрограммы 1.: «Повышение доступности жилья и качества жилой среды путем создания условий по развитию территорий для жилищного строительства, формирование рынка доступного жилья, в том числе стандартного жилья, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности»						
	Задача 1 подпрограммы 1.: «Развитие территорий через вовлечение в оборот земельных участков, в том числе для жилищного строительства»						
1.	О.М. 1.1. Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков, в том числе в целях жилищного строительства	Администрация Красносулинского района (отдел строительства и архитектуры), УЗиО и МЗ Красносулинского района; администрации городских поселений, входящих в состав Красносулинского района	2019	2030	вовлечение в оборот земельных участков обеспечит реализацию планов освоения территорий для жилищного строительства	отсутствие вовлеченных в оборот земельных участков приведет к сдерживанию развития территорий для жилищного строительства.	1. 1.2. 1.6 1.7
	Задача 2. подпрограммы 1.: «Актуализация документов территориального планирования, направленная на формирование перспективных земельных участков, в том числе для жилищного строительства»						
2.	О.М. 1.2. Обеспечение перспективных земельных участков актуальными документами планировки территорий с целью формирования территорий для жилищного строительства	Администрация Красносулинского района (отдел строительства и архитектуры), УЗиО и МЗ Красносулинского района	2019	2030	сформированные территории, в том числе для жилищного строительства	отсутствие территорий для жилищного строительства	1.2
3.	О.М. 1.3. Обеспечение эффективного исполнения муниципальных функций	УЗиО и МЗ Красносулинского района	2019	2030	повышение эффективности бюджетных расходов	снижение эффективности бюджетных расходов	1.3
	Задача 3. подпрограммы 1.: «Создание благоприятных условий в сфере строительства путем уменьшения административной нагрузки»						
4.	О.М. 1.4. Улучшение предпринимательского климата в сфере строительства, в том числе для создания стандартного жилья, путем обеспечения мероприятий по снижению административных барьеров	Администрация Красносулинского района (отдел строительства и архитектуры)	2019	2030	снижение административных барьеров, увеличение темпов строительства, в том числе стандартного жилья	снижение темпов строительства, в том числе стандартного жилья	1.3
	Задача 4. подпрограммы 1.: «Стимулирование развития жилищного строительства, включающее совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья»						
5.	О.М. 1.5 Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в	Администрация Красносулинского района (отдел строительства и архитектуры)	2019	2030	доступный рынок жилья, в том числе стандартного жилья	увеличение количества жителей, не обеспеченных жильем	2 3 1.4

1	2	3	4	5	6	7	8
	том числе повышение качества индустриального жилищного строительства						1.5
	Подпрограмма 2. «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»						
	Цель подпрограммы 2.: «Исполнение государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан»						
	Задача 1. подпрограммы 2.: «Обеспечение граждан, проживающих в жилье, признанном аварийным в установленном порядке, пригодными для проживания жилыми помещениями»						
6.	О.М. 2.1. Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Администрация Красносулинского района (отдел строительства и архитектуры); администрации городских и сельских поселений, входящих в состав Красносулинского района	2020	2021	ликвидация аварийного жилищного фонда, переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда	неликвидированный аварийный жилищный фонд, нарушение обязательств по переселению граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда	2.1 2.2 2.5
	Задача 2 подпрограммы 2.: «Обеспечение жильем льготных категорий граждан, признанных нуждающимися в жилых помещениях»						
7.	О.М. 2.2. Обеспечение жильем молодых семей в Красносулинском районе	УЗИО и МЗ Красносулинского района	2019	2030	улучшение жилищных условий молодыми семьями – участниками подпрограммы	отсутствие возможности улучшения жилищных условий молодыми семьями – участниками подпрограммы	4. 2.3
8.	О.М. 2.3. Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	УЗИО и МЗ Красносулинского района	2019	2030	решение жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	необеспеченность жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	2.4 2.6

3. Приложение № 3 к муниципальной программе Красносулинского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Красносулинского района» изложить в редакции:

«Приложение № 3
к муниципальной программе
Красносулинского района
«Территориальное планирование
и обеспечение доступным
и комфортным жильем населения
Красносулинского района»

РАСХОДЫ
бюджета района на реализацию муниципальной программы

Номер и наименование подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Код бюджетной классификации расходов				Объем расходов всего (тыс. рублей)	В том числе по годам реализации муниципальной программы											
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Муниципальная программа Красносулинского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Красносулинского района»	Всего, в том числе:	x	x	x	x	752065,9	48522,7	116243,4	144397,7	221357,5	78332,5	17756,7	31938,4	18703,4	18703,4	18703,4	18703,4	18703,4
	Ответственный исполнитель муниципальной программы: УЗИО и МЗ Красносулинского района	914	x	x	x	402717,8	48522,7	54908,0	30564,8	68262,0	57248,2	17756,7	31938,4	18703,4	18703,4	18703,4	18703,4	18703,4
	Соисполнитель Администрация Красносулинского района (отдел территориального развития)	902	x	x	x	351864,8	0,0	61335,4	116349,6	153095,5	21084,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 1. «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства в Красносулинском районе»	Всего, в том числе:	x	x	x	x	232565,2	10786,8	35145,7	12917,3	18431,9	19783,7	16386,3	30559,5	17710,8	17710,8	17710,8	17710,8	17710,8
	Администрация Красносулинского района (отдел территориального развития)	902	x	x	x	24213,5	0,0	24213,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	УЗИО и МЗ Красносулинского района	914	x	x	x	208351,7	10786,8	10932,2	12917,3	18431,9	19783,7	16386,3	30559,5	17710,8	17710,8	17710,8	17710,8	17710,8
ОМ 1.1.: «Создание условий для развития территорий путем вовлечения в оборот земельных участков, в том числе в целях жилищного строительства»	Всего, в том числе:	x	x	x	x	24213,5	0,0	24213,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Исполнитель	902	0412	19100S4580	540	1213,5	0,0	1213,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ОМ 1.1.: Администрация Красносулинского района (отдел территориального развития)	902	0412	19100S4580	244	23000,0	0,0	23000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ОМ: 1.2.: «Обеспечение перспективных земельных	Исполнитель	x	x	x	x	451,6	34,2	105,4	84,0	114,0	114,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	ОМ 1.2.: Администрация Красносулинского района	914	0412	1910020780	244	451,6	34,2	105,4	84,0	114,0	114,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
участков документами планировки территорий с целью формирования территорий для жилищного строительства»	(отдел территориального развития); УЗИО и МЗ Красносулинского района																	
ОМ 1.3.: «Обеспечение эффективного исполнения муниципальных функций»	Исполнитель ОМ 1.3.: УЗИО и МЗ Красносулинского района	914	х	х	х	207900,1	10752,6	10826,8	12833,3	18317,9	19669,7	16386,3	30559,5	17710,8	17710,8	17710,8	17710,8	17710,8
		914	0113	1910000110	121	126988,3	6230,3	6610,5	8055,9	10435,6	11660,7	11561,7	12017,1	12083,3	12083,3	12083,3	12083,3	12083,3
		914	0113	1910000110	122	12453,5	696,1	749,5	815,8	987,2	1065,2	1119,7	1164,5	1171,1	1171,1	1171,1	1171,1	1171,1
		914	0113	1910000110	129	38271,4	1881,5	1972,8	2418,2	3110,6	3521,5	3491,6	3629,2	3649,2	3649,2	3649,2	3649,2	3649,2
		914	0113	1910000190	244	12889,8	1698,8	1451,5	1113,3	3215,1	2987,0	14,8	14,8	478,9	478,9	478,9	478,9	478,9
		914	0113	1910000190	247	3217,7	0,0	0,0	387,4	399,3	392,5	198,5	198,5	328,3	328,3	328,3	328,3	328,3
		914	0113	1910099990	851	209,7	42,6	42,0	42,0	41,6	41,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		914	0113	1910099990	852	4,4	1,0	0,5	0,7	0,9	1,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		914	0113	1910099990	122	202,3	202,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		914	0113	1910071380	244	127,6	0,0	0,0	0,0	127,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		914	0412	19100L5110	244	13535,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13535,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 2. «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»	Всего, в том числе:	х	х	х	х	519500,7	37735,9	81097,7	131480,4	202925,6	58548,8	1370,4	1378,9	992,6	992,6	992,6	992,6	992,6
	УЗИО и МЗ Красносулинского района	914	х	х	х	194366,1	37735,9	43975,8	17647,5	49830,1	37464,5	1370,4	1378,9	992,6	992,6	992,6	992,6	992,6
	Администрация Красносулинского района (отдел территориального развития)	902	х	х	х	325134,6	0,0	37121,9	113832,9	153095,5	21084,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ОМ 2.1.: «Переселение граждан из многоквартирного аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»	Всего:	х	х	х	х	325134,6	0,0	37121,9	113832,9	153095,5	21084,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Исполнитель ОМ 2.1.: Администрация Красносулинского района (отдел территориального развития)	902	0501	19200S3160	540	324561,0	0,0	37121,9	113259,3	153095,5	21084,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		902	0501	1920085010	540	573,6	0,0	0,0	573,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ОМ 2.2.: «Обеспечение жильем молодых семей в Красносулинском районе»	Всего:	х	х	х	х	38397,9	8551,3	16814,6	2103,8	2179,2	1036,7	1370,4	1378,9	992,6	992,6	992,6	992,6	992,6
	Исполнитель ОМ 2.2: УЗИО и МЗ Красносулинского района	914	1004	19200L4970	322	38397,9	8551,3	16814,6	2103,8	2179,2	1036,7	1370,4	1378,9	992,6	992,6	992,6	992,6	992,6
ОМ 2.3.: «Обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма, специализированных жилых помещений»	Всего:	х	х	х	х	155968,2	29184,6	27161,2	15543,7	47650,9	36427,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Исполнитель ОМ 2.3.: УЗНО и МЗ Красносулинского района	914	1004	19200724001	412	139299,9	29184,6	27161,2	15543,7	47650,9	19759,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		914	1004	9200R0820	412	16668,3	0,0	0,0	0,0	0,0	16668,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

РАСХОДЫ
на реализацию муниципальной программы

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Источники финансирования	Объем расходов всего (тыс. руб.)	В том числе по годам реализации муниципальной программы												
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1.	Муниципальная программа Красносулинского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Красносулинского района»	всего, в том числе	775137,0	48522,7	118955,3	152448,7	232175,8	79822,4	17756,7	31938,4	18703,4	18703,4	18703,4	18703,4	18703,4	
		федеральный бюджет	43397,6	3990,6	11664,8	857,3	578,1	14088,0	352,9	11865,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	509121,6	33103,9	91018,6	129910,6	202331,2	44371,4	927,0	2823,4	927,1	927,1	927,1	927,1	927,1	927,1
		бюджет района	199546,7	11428,2	13560,0	13629,8	18448,2	19873,1	16476,8	17249,1	17776,3	17776,3	17776,3	17776,3	17776,3	17776,3
		безвозмездные поступления в бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		в том числе за счет средств:														
		Фонда содействия реформированию ЖКХ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджеты поселений	23071,1	0,0	2711,9	8051,0	10818,3	1489,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Подпрограмма 1. «Территориальное планирование и развитие территорий, в том числе для жилищного строительства в Красносулинском районе»	всего	232651,1	10786,8	35231,6	12917,3	18431,9	19783,7	16386,3	30559,5	17710,8	17710,8	17710,8	17710,8	17710,8	
		федеральный бюджет	11505,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11505,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	24719,4	0,0	22695,5	0,0	127,6	0,0	0,0	1896,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджет района	196340,7	10786,8	12450,2	12917,3	18304,3	19783,7	16386,3	17158,1	17710,8	17710,8	17710,8	17710,8	17710,8	17710,8
		безвозмездные поступления в бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		в том числе за счет средств:														
		Фонда содействия реформированию ЖКХ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджеты поселений	85,9	0,0	85,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Подпрограмма 2.: «Оказание мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан»	всего	542485,9	37735,9	83723,7	139531,4	213743,9	60038,7	1370,4	1378,9	992,6	992,6	992,6	992,6	992,6	
		федеральный бюджет	31583,5	3990,6	11664,8	857,3	578,1	14088,0	352,9	360,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	484402,2	33103,9	68323,1	129910,6	202203,6	44371,4	927,0	927,1	927,1	927,1	927,1	927,1	927,1	927,1
		бюджет района	3206,0	641,4	1109,8	712,5	143,9	89,4	90,5	91,0	65,5	65,5	65,5	65,5	65,5	65,5
		безвозмездные поступления в бюджет района	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		в том числе за счет средств:														
		Фонда содействия реформированию ЖКХ	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		бюджеты поселений	22985,2	0,0	2626,0	8051,0	10818,3	1489,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 5
к муниципальной программе
Красносулинского района «Территориальное
планирование и обеспечение доступным
и комфортным жильем населения
Красносулинского района»

ПЛАН
мероприятий по подготовке к предоставлению и освоению земельного участка

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, участники	Срок реализации мероприятия (годы)		Источник финансирования мероприятия
1	2	3	4	5	6
Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, жилая застройка в х. Долотинка по ул. Карла Маркса категория земель – земли населенных пунктов кадастровый номер 61:51:0020106:15 площадь – 3 659 кв.м вид разрешенного использования – малозэтажная, многоквартирная застройка собственность – государственная собственность не разграничена					
I. Подготовка документов территориального планирования и градостроительное зонирование					
1.	Обеспечение утверждения или внесения изменений в схемы территориального планирования Ростовской области (в части объектов энергетических систем регионального значения, объектов транспорта, путей сообщения, информатики, связи регионального значения, линейных объектов регионального значения, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий, иных объектов капитального строительства регионального значения)	не требуется			
2.	Обеспечение подготовки, согласования и утверждения схемы территориального планирования муниципального района или внесение изменений в указанную схему	схема территориального планирования муниципального района утверждена решением собрания депутатов Красносулинского района от 28.08.2012 № 222			
3.	Обеспечение утверждения плана реализации схемы территориального планирования Красносулинского района	Администрация Красносулинского района, министерство строительства Ростовской области	2015	не имеется	не требуется
4.	Обеспечение подготовки, согласования, проведения публичных слушаний и утверждения генерального плана поселения (городского округа) или внесение изменений в указанный генеральный план	решение Собрания депутатов Долотинского сельского поселения Красносулинского района от 21.12.2012 № 10 «Об утверждении генерального плана Долотинского сельского поселения на 2012-2035 годы»			
5.	Обеспечение утверждения плана реализации генерального плана поселения	Администрация Долотинского с/п Красносулинского района	2015	не имеется	
6.	Обеспечение подготовки и утверждения правил землепользования и застройки или внесение изменений в данные правила	правила землепользования и застройки утверждены решением Собрания депутатов Долотинского сельского поселения от 26.12.2012 № 11			
II. Подготовка к представлению земельного участка с проведением аукциона					
7.	Организация проведения кадастровых работ по образованию земельных участков	Администрация Долотинского сельского поселения	2018–2020	–	не требуется
8.	Решение о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок	УЗИОиМЗ Красносулинского района, Росреестр	2018–2020	–	не требуется
9.	Прекращение права безвозмездного срочного пользования или аренды на земельный участок	не требуется			
10.	Обеспечение сноса объектов недвижимого имущества и внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости	не требуется			
11.	Обеспечение перевода земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую и определения разрешенного использования либо изменения разрешенного использования	не требуется			

1	2	3	4	5	6
12.	Подготовка топографического материала, межевание территории	Администрация Долотинского сельского поселения	2018–2020	–	Бюджет поселения
13.	Выполнение кадастровых работ и постановка на кадастровый учет земельных участков	Администрация Долотинского сельского поселения	2018–2020	–	Бюджет поселения
III. Выполнение работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры (строительство подводящих магистральных сетей по границе земельного участка)					
14.	Проектирование объектов внешнего водоснабжения и водоотведения на территории Долотинского сельского поселения	Администрация Долотинского сельского поселения, ООО «Донреко»	2018–2020	–	определить после межевания территории
15.	Строительство объектов внешнего водоснабжения и водоотведения на территории Долотинского сельского поселения Красносулинского района	ООО «Донреко»	2018–2020	–	определить после выполнения проектных работ
16.	Проектирование и строительство объектов внешнего электроснабжения	филиал ОАО «МРСК Юга» – «Ростовэнерго»	2018–2020	–	филиал ОАО «МРСК Юга» – «Ростов-энерго»
17.	Проектирование и строительство объектов внешнего газоснабжения	ОАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» Администрация Долотинского сельского поселения	2018–2020	–	определить после выполнения проекта планировки и межевания территории
18.	Проектирование и строительство объектов внутриплощадочной инфраструктуры	Администрация Долотинского сельского поселения	2018–2020	–	определить после выполнения проекта планировки и межевания территории
19.	Строительство подводящих тепловых сетей до границы земельного участка	не требуется			
20.	Строительство подводящих автодорог до границы земельного участка	не требуется			
IV. Предоставление земельных участков и строительство объектов жилищного строительства					
21.	Выдача разрешения на строительство	Администрация Красносулинского района	по мере поступления заявлений от застройщиков	–	не требуется
22.	Проведение подготовительного периода строительства (инженерная подготовка территории с основанием площадки; устройство подъездов к строительной площадке и сооружение временных объектов и т.п.)	Застройщики, арендаторы земельного участка	2018–2020	–	собственные средства застройщиков
23.	Проведение основного периода строительства (сооружение подземных и надземных частей основных и вспомогательных зданий, завершение работ по инженерному оборудованию, благоустройство и озеленение)	Застройщики, арендаторы земельного участка	2018–2020	–	собственные средства застройщиков
24.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Администрация Красносулинского района	2018–2020		не требуется
V. Реализация и оформление имущественных прав на объекты жилищного строительства					
25.	Оформление имущественных прав	Администрация Долотинского сельского поселения	2018–2020		не требуется
26.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Администрация Красносулинского района	2019–2020	–	не требуется
27.	Оформление имущественных прав	индивидуальные застройщики	2019–2020	–	не требуется
Земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, г. Красный Сулин, ул. Больничная, 1 61:53:0000382:463 категория земель – земли населенных пунктов площадь 3630 кв.м, вид разрешенного использования- среднетажная жилая застройка, собственность – государственная собственность не разграничена					
I. Подготовка документов территориального планирования и градостроительное зонирование					
1.	Обеспечение утверждения или внесения изменений в схемы территориального планирования Ростовской области (в части объектов энергетических систем регионального значения, объектов транспорта, путей сообщения, информатики, связи регионального значения, линейных объектов регионального значения, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий, иных объектов капитального строительства регионального значения)	не требуется			
2.	Обеспечение подготовки, согласования и утверждения схемы территориального планирования Красносулинского района или внесение изменений в указанную схему	не требуется			

1	2	3	4	5	6
3.	Обеспечение утверждения плана реализации схемы территориального планирования Красносулинского района	Администрация Красносулинского района, министерство строительства Ростовской области	2015	Не имеется	
4.	Обеспечение подготовки, согласования, проведения публичных слушаний и утверждения генерального плана Красносулинского городского поселения или внесение изменений в указанный генеральный план	не требуется			
5.	Обеспечение утверждения плана реализации генерального плана поселения	Администрация Красносулинского городского поселения	2015	Не имеется	не требуется
6.	Обеспечение подготовки и утверждения правил землепользования и застройки или внесение изменений в данные правила	не требуется			
II. Подготовка к представлению земельного участка с проведением аукциона					
7.	Организация проведения кадастровых работ по образованию земельных участков	Администрация Красносулинского района Росреестр	2018	–	не требуется
8.	Решение о прекращении права постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок	УЗИОиМЗ Красносулинского района Росреестр	2018	–	не требуется
9.	Прекращение права безвозмездного срочного пользования или аренды на земельный участок, аренды или безвозмездного срочного пользования на объекты недвижимого имущества, закрепленные за организацией на праве хозяйственного ведения или оперативного управления на основании решения суда	Администрация Красносулинского района	2018		
10.	Обеспечение сноса объектов недвижимого имущества и внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости	не требуется			
11.	Обеспечение перевода земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую и определения разрешенного использования либо изменения разрешенного использования	не требуется			
12.	Подготовка топографического материала, разработка и утверждение проекта планировки и межевания территории	Администрация Красносулинского городского поселения	2018	–	Бюджет поселения
13.	Выполнение кадастровых работ и постановка на кадастровый учет земельных участков	Администрация Красносулинского района УЗИОиМЗ Красносулинского района	2018	–	Бюджет района
III. Выполнение работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры (строительство подводящих магистральных сетей по границе земельного участка)					
14.	Проектирование объектов внешнего водоснабжения и водоотведения	не требуется			
15.	Строительство объектов внешнего водоснабжения и водоотведения	не требуется			
16.	Проектирование и строительство объектов внешнего электроснабжения	не требуется			
17.	Проектирование и строительство объектов внешнего газоснабжения	не требуется			
18.	Проектирование и строительство объектов внутриплощадочной инфраструктуры	не требуется			
19.	Строительство подводящих тепловых сетей до границы земельного участка	не требуется			
20.	Строительство подводящих автодорог до границы земельного участка	не требуется			
IV. Предоставление земельных участков и строительство объектов жилищного строительства					
21.	Предоставление застройщикам в аренду земельных участков	УЗИОиМЗ Красносулинского района	2020-2022	–	не требуется
22.	Выдача разрешения на строительство	Администрация Красносулинского городского поселения	2020-2022		не требуется
23.	Проведение подготовительного периода строительства (инженерная подготовка территории с основанием площадки; устройство подъездов к строительной площадке и сооружение временных объектов и т.п.)	Застройщик (арендатор земельного участка)	2021-2022	–	собственные средства застройщиков
24.	Проведение основного периода строительства (сооружение подземных и надземных частей основных и вспомогательных зданий, завершение работ по инженерному оборудованию, благоустройство и озеленение)	Застройщик (арендатор земельного участка)	2021-2022	–	собственные средства застройщиков

1	2	3	4	5	6
25.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Администрация Красносулинского городского поселения	2022	–	не требуется
V. Реализация и оформление имущественных прав на объекты жилищного строительства					
26.	Оформление имущественных прав	Застройщик (арендатор земельного участка)	2020	–	не требуется

Приложение № 6
к муниципальной программе
Красносулинского района «Территориальное
планирование и обеспечение доступным и
комфортным жильем населения
Красносулинского района»

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков для жилищного строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства

№ п/п	Наименование муниципального образования и адресной площадки	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Фактическое использование	Сведения о регистрации права федеральной, региональной, муниципальной или частной собственности	Наименование правообладателя	Вид права, на котором земельный участок предоставлен правообладателю (постоянное (бессрочное) пользование; аренда; безвозмездное срочное пользование)	Сведения об иных обременениях права (субаренда, залог, сервитут, арест, взыскание по решению суда)	Сведения о лицах, в пользу которых установлены ограничения обременения	Сведения об ограничениях использования земельного участка (правовой режим земельного участка, ограничения хозяйственного использования и др.)	Наличие объектов недвижимости на земельном участке (имеются, отсутствуют)	Предполагаемое использование земельного участка	Наименование инициатора, который направил предложение о включении земельного участка в перечень	Вид застройки: К – комплексная, Т – точечная; И – индивидуальная
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	Жилая застройка в х. Долотинка по ул. Карла Маркса, 21	3,6589	61:51:0020106:15	земли населенных пунктов	Ж-1 под многоквартирную застройку	свободна от застройки (на части земельного участка ведется строительство)	(на части земельного участка ведется строительство) государственная собственность не разграничена	ООО «Жил-коммун сервис»	аренда	-	-	-	отсутствуют	для строительства малоэтажных многоквартирных домов	ОМС	Т

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.	Жилая застройка в г. Красный Сулин по ул. Больничная, 1	0,363	61:53:0000382:463	земли населенных пунктов	Ж-3 средне-этажная жилая застройка	свободна от застройки	государственная собственность не разграничена	.	.	.	.	.	отсутствуют	для строительства малоэтажных многоквартирных домов	ОМС	Т

Приложение № 7
к муниципальной программе
Красносулинского района
«Территориальное планирование и
обеспечение доступным и комфортным
жильем населения Красносулинского района»

СВЕДЕНИЯ
о показателях по поселениям, входящим в состав Красносулинского района

[illegible]

[illegible]

8. Приложение № 8 к муниципальной программе Красносулинского района «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Красносулинского района» изложить в редакции:

«Приложение № 8
к муниципальной программе
Красносулинского района «Территориальное
планирование и обеспечение доступным
и комфортным жильем населения
Красносулинского района»

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

иных межбюджетных трансфертов за счет субсидий областного бюджета по поселениям, входящим в состав Красносулинского района, и направлениям расходования средств тыс. рублей

№ п/п	Наименование поселения, входящего в состав Красносулинского района	2019						2020						2021					
		Всего	В том числе:					Всего	В том числе:					Всего	В том числе:				
			за счет средств федерального бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета района	за счет средств бюджета поселения	за счет средств Фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства		за счет средств федерального бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета района	за счет средств бюджета поселения	за счет средств Фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства		за счет средств федерального бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета района	за счет средств бюджета поселения	за счет средств Фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Иные межбюджетные трансферты на выполнение проектов внесения изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки городских округов, городских и сельских поселений муниципальных районов в части подготовки сведений по координатному описанию границ населенных пунктов и (или) сведений о границах территориальных зон в соответствии с Градостроительным кодексом РФ																			
1.	Красносулинский район	-	-	-	-	-	-	23000,0	-	21482,0	1518,0	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Горнякское городское поселение	-	-	-	-	-	-	66,4	-	62,0	-	4,4	-	-	-	-	-	-	-
3.	Красносулинское городское поселение	-	-	-	-	-	-	1170,1	-	1092,8	-	77,3	-	-	-	-	-	-	-
4.	Углеродовское городское поселение	-	-	-	-	-	-	62,9	-	58,7	-	4,2	-	-	-	-	-	-	-
5.	Итого:	-	-	-	-	-	-	24299,4	-	22695,5	1518,0	85,9	-	-	-	-	-	-	-

[illegible]

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Наименование поселения, входящего в состав Красносулинского района	2019						2020						2021					
		Всего	В том числе:					Всего	В том числе:					Всего	В том числе:				
			за счет средств федерального бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета района	за счет средств бюджета поселения	за счет средств Фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства		за счет средств федерального бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета района	за счет средств бюджета поселения	за счет средств Фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства		за счет средств федерального бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета района	за счет средств бюджета поселения	за счет средств Фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Иные межбюджетные трансферты на переселение граждан из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции																			
1.	Красносулинское городское поселение	-	-	-	-	-	-	15274,2	-	14266,1	-	1008,1	-	94955,4	-	88643,9	-	6311,5	-
2.	Углеродовское городское поселение	-	-	-	-	-	-	13653,1	-	12751,9	-	901,2	-	26928,5	-	24615,4	573,6	1739,5	-
3.	Долотинское сельское поселение	-	-	-	-	-	-	8743,1	-	8166,0	-	577,1	-	-	-	-	-	-	-
4.	Ковалевское сельское поселение	-	-	-	-	-	-	2077,5	-	1937,9	-	139,6	-	-	-	-	-	-	-
5.	Ударниковское сельское поселение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Итого	-	-	-	-	-	-	39747,9	-	37121,9	-	2626,0	-	121883,9	-	113259,3	573,6	8051,0	-

№ п/п	Наименование поселения, входящего в состав Красносулинского района	2022						2023						2024					
		Всего	В том числе:					Всего	В том числе:					Всего	В том числе:				
			за счет средств федерального бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета района	за счет средств бюджета поселения	за счет средств Фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства		за счет средств федерального бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета района	за счет средств бюджета поселения	за счет средств Фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства		за счет средств федерального бюджета	за счет средств областного бюджета	за счет средств бюджета района	за счет средств бюджета поселения	за счет средств Фонда реформирования жилищно-коммунального хозяйства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Иные межбюджетные трансферты на переселение граждан из многоквартирного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, аварийным, подлежащим сносу или реконструкции																			
1.	Красносулинское городское поселение	135028,2	-	126116,3	-	8911,9	-	5277,9	-	4929,6	-	348,3	-	-	-	-	-	-	-
2.	Углеродовское городское поселение	25601,9	-	23912,2	-	1689,7	-	17296,3	-	16154,7	-	1141,6	-	-	-	-	-	-	-
3.	Долотинское сельское поселение	3283,7	-	3067,0	-	216,7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Ковалевское сельское поселение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Ударниковское сельское поселение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Итого	163913,8	-	153095,5	-	10818,3	-	22574,2	-	21084,3	-	1489,9	-	-	-	-	-	-	-

[illegible]

[illegible]

[illegible]